



把脉问诊 勠力向前

区人大常委会调研新虹垃圾分类推进情况

编者按

8月22日,区人大常委会主任庞峻、副主任张国荣一行来新虹调研垃圾分类推进情况并召开专题座谈会。新虹街道党工委书记曲峥,街道办事处副主任胡丽琴、傅成,街道人大工委副主任陈锋等参加调研和座谈,区人大代表参加座谈会。

实地走访

“垃分”落实看得见

区人大常委会一行先后来到街道辖区内的舒兴小区、两网融合中转站、虹桥绿谷商务楼及周边街面、龙上市场、爱博三村等地,实地走访调研了社区垃圾分类推进情况,深入了解了新虹的两网融合落实成效和商务楼垃圾分类建设情况。

“站岗是从几点到几点?垃圾分类投放点旁边的洗手水是你自己提供的?”在舒兴小区和爱博三村,庞峻详细询问了社区垃圾分类志愿者的工作安排和“垃分”推进创新方法。

“要做国有企业垃圾分类的排头兵,不但要企业带头分,还要教会上班的白领主动分。”在虹桥绿谷商务楼,庞峻对身边的企业负责人说道。

“农贸市场是垃圾分类推进工作的一块重要地方,引入新的处理设备要做到处理高效,看得见成效。”调研完龙上市场,区人大常委会一行表示9月份将会再来这里,深入了解“垃分”新设备的使用成效。

把脉问诊

座谈会上谈良方

座谈会上,区人大常委会主任庞峻充分肯定了前一阶段新虹街道

的垃圾分类工作。他指出:

要从思想上坚定信心,相信垃圾分类这项工作一定能做好。要做到严教育、严执法,同时也要适当换位思考,给市民从学习、巩固,到严格遵守的转换时间。要进一步深化宣传,引领老百姓垃圾分类新时尚的意识,保障居民生活环境,提高市民满意度。

区人大常委会副主任张国荣表示,垃圾分类就是一个在解决问题中改变,在不断改变中推进的过程。闵行区正全力以赴创建全市垃圾分类示范区,新虹街道作为重点区域,更要走在前列,争取成功创建上海市垃圾分类示范街道。为此,他提出三点建议:要坚持问题导向,逐步完



庞峻实地查看垃圾分类情况

善管理模式,逐步推进体系建设,积极推动物业、居民紧跟“垃分”节奏,跟上“垃分”要求。要加大整区域垃圾分类推进力度,从考核出发,

总结经验不断进步,争创上海市垃圾分类示范区。要转变宣传方式,总结推广好的做法,全面激励老百姓参与进来。

分类有责 罚不手软

新虹垃圾分类执法工作走上常态化

新虹的垃圾分类执法工作已走上常态化,新虹城管执法中队强化双向告知制度,形成了一套全方位、全覆盖、无遗漏的垃圾分类专项检查机制。

近日,新虹街道城管中队分成多个检查小组,对辖区内新华联购物中心、索菲特大酒店、阿里中心、龙湖天街、丽宝广场等主要大型餐饮酒



店、商业广场、商务楼宇,就单位分类容器设置情况、投放过程中存在的混投、乱投现象开展检查,提升执法对象垃圾分类法制意识。

城管队员在排摸时发现,有4家存在问题被责令立即整改的单位,在30日内被发现同一违法行为3次,故认定为拒不整改。这几家企业存在的主要问题是:管理责任人未按照要求设置收集容器、设施。单位未将生活垃圾分别投放至相应收集容器。

依据整改前置类违法行为,当事人拒不改正的,城管执法部门依法对这4家单位立案查处。

7月18日,新虹城管中队巡查至天山西路某商铺时,发现垃圾桶内存在湿垃圾与干垃圾混合投放的情况,执法人员现场拍照取证,制作

《现场检查笔录》,并开出《责令改正通知书》,要求在场的当事人立即改正违法行为。当事人立即将湿垃圾与干垃圾分别投放至相应收集容器内。但在随后的两次复查中,执法人员发现店方对垃圾分类工作不重视,该当事人依旧将湿垃圾与干垃圾混合投放,城管队员依法开出行政处罚决定书。

截至目前,新虹城管中队共开展执法检查300余次,共检查投放环节居住小区、宾馆、商场、餐饮企业等单位300多家,教育整改单位158家,开具责令改正通知书158起。新虹城管中队将继续加强对垃圾分类违法行为的巡查执法力度,对拒不履行分类义务的单位及个人依法依规严格执法。

学习劳模事迹 传承劳模精神

闵行区北片区劳模座谈会在新虹召开

8月16日,由闵行区劳动模范协会组织的“传承记忆 关爱劳模 着眼未来——闵行区北片区劳模座谈会”在新虹街道召开。座谈会以“不忘初心、牢记使命、传承劳模精神”为主题,来自七宝镇、虹桥镇、华漕镇、新虹街道的近20位市劳模出席活动。

劳模代表们积极交流发言,感谢区劳模协会和各级工会对他们生活和工作的关心。对于劳模们生活中遇到的难处,区劳模协会和各级工会表示,会尽力帮助解决问题,对于大家提出的建议在后期工作中协调落实。

区总工会代表朱荣锋表示,希望借座谈会的形式增进交流,表达工会对劳模的关心。他表示,对于大家提出的意见和建议

区总工会会在后期的工作中逐步完善,并结合实际情况和大家的诉求,开展更多关心劳模的工作。区劳模协会吴恩福指出,此次座谈会旨在增进劳模们相互认识了解,收集劳模的诉求和建议,促进劳模协会更好地服务好劳模同志。他表示,区劳模协会将带头发挥好劳模先锋模范作用,始终关心劳模,让劳模能找到组织、找到依靠,也希望劳模们永远保持满腔热血,影响带动年轻人,让劳模精神传承下去。

街道工会主席梁晓萍表示,国家重视劳模精神,劳模也是国家宝贵的财富,街道总工会将加大关心力度,为辖区内劳模同志送去更多服务,同时促进劳模精神在年轻一代继续传承。

做社区工作实干家!

华东师范大学社工实践基地落户新虹

张罗活动,引导居民;入户宣传,张贴海报;清扫垃圾,引导居民正确“垃分”……越来越多的年轻人活跃在街道的各个社区之中,他们无所不能,无处不在,时刻热情洋溢,他们就是年轻的社区工作者团队。

大到社会,小至社区中的每一个楼宇,人们对社工的要求越来越高。伴随着社工团队越发年轻化,越来越多的应届大学生迈入社工行列,如何让这些斗志昂扬的年轻人尽快挑起重担?8月8日,新虹街道社工实训基地启动仪式暨社工能力建设与人才培养高层论坛在新虹街道举行。

新虹街道办事处主任郁小明在致辞中表示,虹桥商务区已成为三大国际中心,即国际开放性枢纽、国际中央商务区、国际贸易平台。新虹街道位于虹桥商务区的核心区,这些都对社工工作提出了更高、更新的要求。希望社工能够从三个角度进行全方位能力的提升,一是搭建平台,提升人才素质;二是营造氛围,实现社校双赢;三是增强能力,提升服务水平。

在随后的社工能力建设与人才



论坛活动现场

培训研究高层论坛上,与会一位专家指出,社工工作要学会在工作中理清思路,这样才能让整个社区具备良性互动的发展态势。首先要以感情投资打动居民,让他们对你产生信任。其次要用能够激发老百姓兴趣的东西或者活动,把他们从家里“引出来”。不仅要为他们服务,更重要的是要引导他们为社区做贡献。

也有专家指出,以往职能部门总想着尽其所能为老百姓做事就行,想当然地推进项目而不过问老百姓意见,导致老百姓们都成了旁观者。如今,职能部门应该反过来自下而上让老百姓当家做主,让他

们提出需求,然后再提供针对性的服务,这样才能调动所有人参与进来,为社区做出自己的贡献。

如今的社区工作者越来越年轻,他们充满干劲也很希望把事情做好,由于缺乏经验,在处理事情上容易遇到问题,他们也希望得到帮助和指点。社区事务多而杂,社工们无暇提升自身能力,导致工作上陷入被动。有关部门首先应该要为这些年轻人“减负”,让他们有时间学习经验,学习知识,形成一个良性的工作循环。华东师范大学社工实践基地将成为大学生获取积累社区工作经验的优良平台。

整顿代理经租行业 净化房屋租赁市场

出租房屋,代理经租企业来帮忙。近年来,代理经租行业为活跃租赁市场发挥了积极作用。然而,发布虚假房源、隐瞒真实信息、违规出租房屋?侵占或挪用交房屋租金、违规从事金融业务等诸多问题也在代理经租市场上不断发酵。

又值暑期,租房市场随着毕业生的涌入进入“黄金季”,房租高涨、一房难求现象着实让许多租客犯了难。对此,一些黑中介瞅准商机,违法违规装修房屋,并以低价房、虚假房源为诱饵,专门给房屋业主和租客挖坑。

为进一步加强新虹街道对代理经租企业的监管,健全管理机制,规范市场秩序,在年初实施代理经租企业房源双记载试点工作的基础上,新虹街道全面开展代理经租企业房源信息双记载工作。“代理经租企业房源信息记载窗口”相关双记载业务受理工作自2019年8月1日起全面实施

各代理经租企业到各居委会“代理经租企业房源信息记载窗口”办理新虹街道信息记载工作,到闵行区证照中心做好登记备案。对于未办理双记载或未通过双记载要求的企业,新虹街道出租房屋综合管理工作联席会议办公室将组织相关单位进行约谈,并要求限期申报,在未按规定办理信息记载工作前,代理经租企业房源内发现客厅分割出租现象,按照“群租”综合治理流程查处。对逾期不整改或不配合办理双记载的企业,由区房管局建立企业“黑名单”,暂停相关企业在新虹街道开展代理经租业务。

据了解,新虹街道还将对代理经租企业实施代理经租房源检查,从制度建设、环境卫生、安全保障、邻里和谐等四个方面规范行业行为,消除代理经租房源中的各类违法违规行,净化房屋租赁市场。