

废旧物品可兑换多肉绿植 “绿色典当”来到家门口

日前,由社区自治办组织策划的“绿色典当 改善生态环境”低附加值物品兑换活动启动。每月21、22日,“绿色典当”都会走进新虹爱博片区各小区,居民用家中的废旧物品就可兑换心仪的多肉绿植。



“后悔丢太早了”

“两件物品换一件多肉植物,请您挑选。”过期化妆品、废灯管、旧电池、过期药品、杀虫剂……居民们“翻箱倒柜”,只为换走那一抹可爱的绿色。

一位小朋友还拿着储蓄罐来到兑换点,当得知绿植只换不卖后,赶忙回家拿来旧电池,捧回了一盆可爱的多肉。临走时,工作人员还向小朋友传授了绿植养护的一些小秘诀。

阿姨爷叔们的热情同样高涨。“大家送来的多是老年机、旧电池和过期药品,一个小时就兑出去了300多盆绿植,火爆程度是我们没想到的。”一位工作人员表示。

“家里不要的东西丢得太早了,存起来也可以换多肉了!”不少路过

的居民知道活动后都觉得后悔,但听说“绿色典当”每月都进小区后,表示要存好废旧物品,下次来换。

废品有了好归宿

“希望您手中的一点点绿色,能给你带来无限的快乐,也让我们的生活变得更环保!”工作人员现场宣讲,向居民传递环保理念,让居民更加了解低附加值物品的具体分类。

此前,为了让“绿色典当”与广大居民如期见面,工作人员们花了近半年时间策划筹备,跑遍7个居委、9个物业、4个绿植基地,在垃圾厢房里和一线员工交谈,在小区里不断向居民宣传活动。一位工作人员感慨:“每月的兑换活动,能够让居民

家中各类低附加值物品有个好归宿,既保护环境又节约资源,看到现场的垃圾筐不断被填满,觉得之前的辛苦都不算什么了。”

垃圾变“宝”用途多

今后,新虹还将推出更多的后续活动,组织志愿者参与垃圾分拣、开展精检培训、“垃圾变宝”瓶艺手工活动,有效利用资源,实现垃圾减量。

作为去年垃圾分类系列活动的延续,今年,社区自治办新推出“第五季”垃圾分类时尚项目,在爱博四村开设绿植班,利用湿垃圾处理器“消化”垃圾,转换为有机肥直接用于为绿植施肥,让居民在参与中提高自身的环保意识。



兑换服务时间、地点

频次	具体时间	地点
每月21日	上午 9:00-10:00	爱博二村居委前广场
	下午 13:00-14:00	爱博一村居委一楼门口
每月22日	下午 14:30-15:30	爱博三村小区内会所一楼东侧
	上午 9:00-10:00	爱博五村南广场
	上午 9:00-10:00	爱博四村居委旁小广场
	下午 13:00-14:00	万科物业(幸福驿站)门口
	下午 14:30-15:30	申贵路1599弄富力悦郡小区东一门口

低附加值等物品兑换



注:每位居民兑换不多于两件物品

【智慧安居】

小区防台防汛有了智能芯



“指挥中心,我接到水位感应预警,现在已到现场,并开泵排水。”

“智慧房管指挥平台”收到易积水小区管井传感器传来高水位预警,平台第一时间派单,物业经理立刻到达强排泵现场,紧急与指挥中心进行视频连线。

5月26日9点50分,随着街道办事处副主任陶任金的一声令下,2020年度新虹街道住宅小区物业行业防台防汛应急演练活动拉开帷幕。

在新虹街道房屋应急维修指挥中心,房管办专管员指挥物业经理开泵排水,实时信息通过视频的形式回传到指挥中心。指挥中心随即命令外勤组织人员赶赴受涝小区指挥抢险排涝工作。

当得知水位持续上涨,应急抢险突击队整装出发。而此时,指挥中心派出人员赶赴现场指导工作。在房管办人员、房屋维修应急服务队及各物业公司的全力抢险排涝后,成功化解了危机。

感知端报警、视频监控、远程遥感指挥……这次应急演练不是单纯的“比武列阵”,而是将信息

化手段推上了“C位”。一位房管办工作人员回忆道:“新虹的物业公司散布在各个小区,召集起来比较耗时耗力,平台建成前只能用电话沟通,我们专管员再到现场进行核查。而现在,通过实时视频,我们可以快速评估险情严重程度,节省了许多人力物力。”

区房管局副局长杨忠义指出,本次演练流程完整、调度到位、处置迅速,达到了预期效果,也有效落实了相关应急措施,他更提出要求,赶在汛期前,完成小区管道疏通工作;在汛期中,加大现场排查力度。

据房管办介绍,“智慧房管指挥平台”运行两年多来,处置案件超过2万件。目前,平台围绕一网统管工作要求,做好大数据集成,将各种场景下的感知设备接入平台,预警提示、应急处置皆为全智慧处理,“物业的反应处置情况还与物业绩效管理考核挂钩,物业‘红黑榜’在平台上一目了然。”

据悉,今年,“智慧房管指挥平台”将升级强化,在一网统管三级联建机制中更好的发挥作用,并对接市、区房管部门推进“智慧安居”平台建设。



寻找新虹最萌“汪星人”

“出门一定要牵好我啊”“养犬千万条,免疫第一条……”“养犬人士填写资料后,帮“汪星人”写下萌萌的“文明宣言”。咔嚓咔嚓……打光、找角度,摄影师拿起专业设备后根本停不下来。镜头都聚焦到了萌宠身上,可爱的“汪星人”也拥有了专属“大片”。

5月16日、24日,由街道文明办、社区管理办共同主办的

“寻找最萌代言汪”——文明萌宠活动在爱博四村会所广场和航一五居委广场举行。60多位养犬人士带上“汪星人”和它最喜欢的玩具一起来到了活动现场。

闵行区动物疫病预防控制中心、上海市农业科学院畜牧兽医研究所的专业人员现场为70余只宠物狗接种动物疫苗。养犬人士签署了《社区文明养犬倡议书》,越来越多的新虹养犬人士

加入了文明养犬的“群聊”。

没到现场的养宠人士也不要着急,活动开通了线上通道征集通道。主办方将在报名的信息中,选取前50条最佳“文明宣言”,由专业设计师设计,生成主题海报。入选海报将参加下半年在虹桥商务区、居民区举行的巡展。

自家“汪星人”即将迎来成为萌宠新星的高光时刻,养宠人士还有机会参加“铲屎官年度文明大赏”的角逐!此外,“五项文明行为”创建系列活动之海报征集活动正陆续开展,您可以通过绘画、摄影等方式,参与海报设计。



扫描二维码
线上参与活动

“银龄讲堂”开讲 “私人”养老顾问上线

家住新虹的朱阿婆是位90多岁高龄独居老人,患有老年慢性疾病,行动不便。儿媳平常负责照料朱阿婆的生活起居,但要兼顾婆家、娘家,两头奔波让她时常感到力不从心。

近日,街道举行“银龄讲堂”揭牌仪式暨养老顾问培训会。会上,闵行区老龄事业发展中心详细解读了养老顾问相关政策,区医保局局长长护险基本政策、服务内容、申请流程及待遇补贴等政策内容作了详细解读。街道办事处副主任盛才国指出,老龄工作是民生工程,也是民心工程,街道全体老龄工作人员要高度重视,熟练掌握政策,深入贯彻执行政策,推动民生工程走进民心。

像朱阿婆这样的老人,有什么养老设施和服务能实际帮助

到她?了解情况后,朱阿婆所在社区的“养老顾问”主动为她提供帮助,按照老人的特点,开出了一份“私人订制”的养老处方。而朱阿婆可以根据实际需求,由“养老顾问”做好跟踪服务,选择中意的养老方式。

“养老顾问”由政府组织实施,利用各类社会服务设施、机构和人员等资源,为市民特别是老年人寻找养老服务提供指导和支撑的一项便民服务工作,包括线下社区“养老顾问”“空中养老顾问”“智能养老顾问”三种服务。其中,社区“养老顾问”设在街镇综合为老服务中心内,依托中心现有工作力量以及街镇其他养老工作管理人员提供顾问服务;居村顾问点设在居村委会办公接待场所内,依托居村委会老龄干部,参照“全岗通”

模式提供顾问服务。

为积极应对人口老龄化,健全社会保障制度体系,保障失能人员基本护理需求,根据上海市相关政策,闵行区自2018年起启动了长期护理保险试点工作(“长护险”)。“长护险”是一项对经评估达到一定护理需求等级的长期失能人员,为其基本生活照料和与基本生活密切相关的医疗护理提供服务或资金保障的社会保险制度。市民向就近的社区事务受理服务中心提出申请,并进行老年照护统一需求评估、选择护理机构。



扫一扫,获取更多
有关“养老顾问”
“长护险”内容