

XINJINGZHEN
新泾镇

社区晨报
SHANGHAI COMMUNITY NEWS



扫描二维码
关注“上海社区发布”
官方微信公众号

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



新泾镇党委、政府 联合出版

大调研 进万家

阳光来了 污水没了 环境美了 20年老小区“焕新”的故事

绿园一村小区是1997建造的老式公房小区,建成至今20年。随着时间的推移,房屋建构、小区硬件设施趋于老化,小区停车难、大树扰民等社区管理难题逐日显现。近年来,绿一居民区党总支在创新社会治理中坚持“四百精神”,以“进万家”大走访为契机,精细化管理为手段,在2018年初春连战告捷,着手为百姓办了两桩“心头事”。

“弱冠大树”让出“一米阳光”

由于房屋规划,绿园一村小区的楼栋间隔狭小,这些年来已被香樟树填得满满当当。树木经过二十年的生长,就连四楼居民家的“一米阳光”也被遮挡。不少大树离门禁或阳台仅一米之遥,粗大的根系裸露,偌大的树冠被风一吹,摇摇欲坠险象环生,更有居民家的遮雨篷曾被树枝削落,安全隐患时有发生。居民区党总支将这项家门口工程列为今年的首件实事,当即召开“四位一体”会议,联合业委会、物业、居民代表成立工作组制定方案。

一切从群众中来,居民区党总支从民意调查入手,普遍走访了小区的高楼层居民,他们对“大树扰民”意见不小,但也希望解决问题的同时能把“绿”留住。为此,工作组多次召开例会,认真商榷,最终决定请专业的绿化工程队来修剪所有树木。大家达成共识,这项工程的开展既要保证树木存活又要考虑施工



大树修剪

耗时,避免因修剪时间过长影响居民正常生活与出行。同时,居民区牵头召开楼组长、党员、平安志愿者以及居民骨干动员会议,党员带头发挥先锋模范作用,广泛做好群众思想工作,弘扬“舍小家、为大家”的精神。尽管有些居民表示不甚理解,但经过党组织的不懈努力,绝大多数居民都表示接受与支持。

今年春节来临前,绿一居民区就借助电子屏和移动海报将修剪大树的事宜向全体居民广而告之。一切准备就绪,3月3日,下着蒙蒙细雨,大树修剪工程拉开序幕,一边是工程队如约而至,动工修剪树木,另一边则是居民区党总支、居委会带领全体社

工、业委会和物业工作人员以及平安志愿者,一大早就冒雨在现场值守。他们指挥车辆安全停放,指导过往居民行走避让,告诫并提醒居民关好门窗,提醒施工人员保护小区内公共设施,帮忙及时清理道路。

这以后,居民区党总支、居委会两委班子接连三个周末不曾休息,始终坚持在现场与工程队同步开展工作。对于少数居民的不理解,他们还特地去隔壁小区拍摄两年前修剪过的香樟树如今华盖如伞的照片,向居民宣传香樟树萌芽力强、耐修剪的生长习性,鼓励居民心往一处想。经过连续3周共计6天的努力,“弱冠大树”终于让出了“一米阳光”。

“老梗阻”变“新通畅”

绿园一村小区三面临街,一面依水而建。临街所有商铺均与小区居民共用一条污水管道,加上小区内的26个化粪池常年被日益增加的车辆停放掩盖。这让排班作业的环卫车难



清理化粪池

以及彻底清理,经年累月,95%以上的化粪池严重干结而失去应有的功能。这条仅有的污水管道早已不堪重负,导致小区内五楼以下居民家的下水管道普遍出现反溢现象,遇上雨季就更加苦不堪言。

“增设污水管道”的意见就这样被提上日程,居民区党总支积极争取支持,与多方讨论协商,并主动向共建单位西联环卫寻求专业技术支持。西联环卫负责人闻讯后来到小区,听取情况后,认为改造污水管道的当务之急是先要将化粪池清理干净,并决定尽一己之力帮助居民解决困难。3月22日,西联环卫的党政负责人亲自带领10余名党员志愿者来到小区,开启了为期15天的清理化粪池义务服务。按照居民区提供的小区示意图和化粪池位置平面图,作业人员全力投入工作。居民区未雨绸缪,事先就协调物业公司安排好当天作业所涉及的周边车辆,并全程陪同作业。这让工作在一线的党员志愿者们工作更高效,措施更精准。据悉,清理作业还将持续一周,这为随后即将开展的“增设污水管道”工程打下了良好的基础。

乘着“大调研”的东风,居民区党组织主动作为,发挥战斗堡垒作用,加强“三建融合”,实现资源与需求有效对接,解决群众需求、为民办实事、解难事,逐步增强服务群众的本领,使百姓的获得感真正看得见。

(新泾镇大调研办、绿一居委)

导读

副区长徐静赴新泾镇
调研动迁安置房类居
民区治理工作



>>>P2

长宁区第十届科普艺
术展演,新泾镇选送剧
目荣获佳绩



>>>P3

记新泾镇关工委十三年

>>>P4

你身边的好人
我心中的榜样

>>>P5

五一去哪里
缤谷去 k 歌

>>>P7

新泾镇打造营商“定制服务”,量体裁衣促企业发展

在长宁区西部,有这样一个11.89平方公里的生态社区,环境宜人、空气清新、绿色环抱,这就是新泾镇,其宜商宜居的小镇风貌,吸引了很多知名企业纷纷入驻。近年来,新泾镇以“四区党建”之“商区共建”为载体,积极探索营商环境新路,为企业打造“定制服务”。致力于围绕企业最困难、最关心、最盼望的“三最”问题开展服务。

新泾镇领导班子成员、相关科室部门在1—3月期间走访企业102家,通过问卷调查、走访座谈等形式收集问题29个。走访中了解到,不少企业认为,镇商会是“商区

共建”的重要载体,以往相互间沟通联系的形式以联情联谊、座谈交流为主,建议政府更多从服务企业发展的角度出发,聚焦企业的需求:一是企业类政策宣传与解读的需求。建议量体裁衣、因地制宜,邀请相关职能部门负责人走进企业开展宣讲,围绕税收、重点产业扶持、企业注册、人才政策等企业的关注点,帮助企业熟悉相关政策。二是增进企业间、行业间互联互通的需求。建议加强镇商会与企业间的沟通联系,尤其是加强企业与银行金融、人力资源等行业的互联互通,为企业做好融资和人才建设等

提供平台。

对接企业需求,新泾镇着力打造“三个平台”,一是建立需求对接平台,采用“菜单化服务”的方式,掌握企业需求。向镇商会企业发放“2018年新泾镇商会工作活动安排征询表”,以政策解读、座谈沙龙、公益活动、学习参观等为主要内容,列出年度拟开展的28项具体工作安排,将会员需求作为确定年度重点工作的重要依据。二是建立信息互动平台,开展政策宣传与解读活动。根据企业需求开展调研,了解到目前镇商会企业对于政策方面的需求主要集中在劳动关系方

面。新泾镇特别邀请了区劳动仲裁院负责同志开展专题讲座,解读劳动关系领域的案例,增强会员单位对相关工作的认知。三是建立银企交流平台,加强商会企业与银行金融等行业的互联互通。邀请镇域银行的相关业务负责同志,就中小企业融资的相关政策,与会员企业进行对接,为企业做好融资提供平台。年内还计划通过“商区党建”区域化党建平台,加强金融服务需求的单位联合联动、共融共享,为企业提供更周全、更到位的“定制级”营商服务。

(新泾镇大调研办、社区发展办)



扫描二维码
关注绿色新泾微信公众号