

## 坚持党建引领 创新社区治理

## “三小三大”助力江南新村构建“亲邻社区”



近年来，徐汇区斜土街道江南新村居民区以党建引领为动力、“党员三先”为路径、群众满意为标准，通过“三小三大”以小见大，为党员群众提供精准化、高质量社区服务，着力打造现代化亲邻宜居社区。

## 以“小网格”筑起自治“大格局”

江南新村建于上世纪50年代，这个工人新村一度显露“疲态”，但是今天，走进江南新村小区，整体环境和人文生态焕然一新。“船文化”是深深蕴藏嵌入其中的一条文化脉络与情感线索，通过挖掘居民共同的情感记忆、构建社区的情感联结，让共建共治有了实现发展的可能。在此基础上，居民区党总支推行“党员三先”工作法，以

党建引领社区治理、邻里互助。参照“支部建在连上”的思路，创新开展党建网格化运作方式。同时，统筹党小组长、居民小组长、业主代表三方力量，组建“楼组-网格-居民区”三个层级的“三人工作小组”，走出一条党内动员带动社会动员的有效路径。从智能化车棚自治管理、小区高峰时段值勤排班、垃圾分类全覆盖到“匠益楼道”+“匠心园”自治项目，党员带头、全员参与，小区居民由社区治理的旁观者转变为营造者、主导者，社区归属感和认同感显著提升。

## 以“小平台”实现能量“大集聚”

江南新村以“船文化”为纽带，以“江

南匠心坊”为载体，引导居民参与志愿服务、民主议事、集体决策，充分激发基层创造力和凝聚力。“江南匠心坊”首批成员是江南造船厂退休职工，现已延伸发展成13支志愿者团队，传承匠心精神、搭建沟通桥梁。“48号楼门牌太不显眼了”“想有块小苗圃带可以种种花”“2个业委会、2个物业管理混乱”……业主们有需求、有诉求，都可以找到“匠心坊”，毫无保留地说出自己的想法。在居民区党总支的大力支持下，匠心坊听取民声、汇集民意，并在总结梳理的基础上形成一部分公共议题，经过社区动员、议题执行和反馈，有效改善了社区设施和生活，也培育起居民参与社区自治的热情。如今，“江南匠心坊”已成为党建引领社区治理的一张名片。

## 以“小空间”激发服务“大创新”

江南新村邻里汇总面积1200平方米，政府主办、社会化运营、社会多元主体共同参与，是治理服务共享空间、为老服务综合体。聚焦推行嵌入式社区养老服务新模式，将科技元素、健康服务、日常监护融为一体，打造“AI+社区”健康养老应用场景。建立“云医院”实现共享数据，家庭医生联合医院进行专家视频诊疗，让老年人不出社区也能享受优质医疗服务。江南新村居民区将依托斜土街道第二敬老院、江南新村邻里汇，以“院汇融合”为切入点，以物联网、人工智能为支持，打造沉浸式养老居住区，着力打造“美好生活共同体”。以“先锋”为立足点，与钟书阁党群服务站联合打造“先锋书屋”，打通宣传群众、教育群众、关心群众、服务群众的“最后一公里”。



未来，斜土街道江南新村将持之以恒践行“人民城市”理念，不断探索新时代文明实践的创新模式，让社区治理更有温度！

## 当好居民“主心骨” 做好防疫“守门人”

## 斜土严守冬春季疫情防控“安全线”

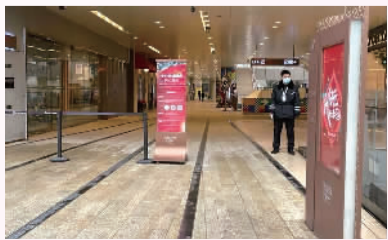
为进一步做好冬春季疫情防控，斜土街道坚决落实“外防输入、内防反弹”防控措施，特别是商场、超市、菜场等人群聚集性的公共场所，疫情防控至关重要。

## [大型商场]

正大乐城：在通往商场的入口，因疫情防控需要，商场有些通道的人口设立了围栏，并贴有“暂时封闭，请绕行”的告示牌，仅留下几个主要出入口供市民进出，便于管理人员进出情况。同时，进入商场须佩戴口罩、配合工作人员测量体温、出示健康码。



保利时光里：商场大各个入口都有工作人员进行扫码测温，并要求每一位入店顾客出示健康码，且入口有着醒目的冬日防疫措施及防疫须知的提示立牌。工作人员表示，商场每天营业前后做两次全面消毒，门把手、电梯间按钮、扶梯扶手、水龙头、开关等公共设施会每两小时消毒一次，确保疫情防控不松懈。



## [菜市场]

除了大型商场加强了对疫情防控工作之外，辖区内两个菜场的防疫工作也有条不紊地进行中。

茶陵菜市场：菜场的工作人员拿着测温枪，给每一位进入菜市场市民测温，见到不戴口罩的市民，会立刻提醒。相关负责人表示，他们除了每日对菜场环境消毒外，还要求生鲜、熟食等特殊岗位工作人员佩戴口罩。在菜市场，前来购买的市民和摊主都遵守防护标准，自觉佩戴好口罩。海鲜摊主顾老板表示，疫情防控常态化下，大家的防护意识已深入人心，做好防护非常有必要，不仅为了自己的健康，也是为了大家的健康着想。



龙群集市：在菜场的入口处，增设了一台自助测温仪。“非常方便，无需接触，只需要抬手放在机器前就能看到自己的体温度数，很赞。”市民王小姐对这个菜场入口前的防控小神器赞不绝口。相比手持测温枪，自助测温仪不需要工作人员近身操作，便能详知自己的体温度数，一目了然。相关负责人表示，菜场是相对封闭的环境，人

流量也大，有了自助测温仪减少了人员聚集，提升了疫情防控工作效率。



市商务委表示，今年春节，本市农副产品货源稳定，企业积极留下员工，储备有所增长，外援基地随时调货，“菜篮子”工程实行“区政负责制”。目前，上海已建立482个平价猪肉专柜和502个平价蔬菜专柜。春节期间，上海“菜篮子”供应有保障，可以满足市民节日消费需求。

## [居民区]

面对各地疫情零星散发，各居民区也毫不松懈，层层把关，严格把控每一个小区出入口。测量体温、做好日常体温登记、外来人员信息登记，社区工作人员、志愿者与党员干部守好“关键小区门”，筑起疫情防控最坚固防线。

嘉乐公寓：志愿者们为进出大楼的居民测量体温并登记体温度数；一楼设有外卖食品专放点；定期对电梯按钮、楼梯扶手以

及公共空间进行消毒。



保利西岸：志愿者们做好来访人员登记工作，同时利用药壶、药箱喷洒的方式，对小区公共区域进行全面的防疫消杀工作，全力以赴为居民提供安全、放心的居住环境。



各居民区的志愿者们表示，防疫不是一个人的问题，是整个社会的责任，每个人都应该遵守，做好自己健康的第一责任人，一定要坚持防疫“三件套”，牢记防护“五还要”。

疫情防控，人人有责。对疫情不能放松警惕，大家要做好防护措施：出门一定戴口罩，回家莫忘先洗手。