

党建引领 文化惠民

“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”正式启动

□记者 黄琪

为庆祝中华人民共和国成立70周年,上海解放70周年,在上海市档案局(馆)成立60周年之际,2019年12月30日上午,仙霞街道联合上海市档案局举办了“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”启动仪式。

上海市档案局巡视员肖林,上海市档案局(馆)副局长(馆)长方城,仙霞街道党工委书记魏震,仙霞街道党工委副书记、办事处主任周薇,长宁区档案局(馆)副局长(馆)长王佩娟共同出席了此次启动仪式。仙霞社区居民代表、社区商务楼宇员工代表,市档案局(馆)有关处室代表及局(馆)青年志愿者代表等参加活动。



肖林在启动仪式上致辞,他强调“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”是市级文化机构与街道社区开

展合作的一次有益探索,此次合作的初衷,就是为了拉近市民与档案的距离,方便更多市民群众在家门口走进档案世界,了解档案工作内容、领略档案文化魅力、参与档案文化交流。

“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”既是市档案局(馆)发挥资源优势、宣传档案文化的阵地;也是市级机关党委和仙霞社区党建共建为民服务的窗口;既是贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神和考察长宁工作指示要求以及市委关于推进新时代基层党建高质量、创新发展硬件的重要举措,也是进一步推进区域化大党建的重要探索和实践。”魏震表示,“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨

“仙霞社区党群服务站”将秉承“党建引领,文化为民”的服务理念,统筹社区内服务资源,搭建共建、共享、共治的服务平台,为实现党建引领、文化惠民提供阵地,为社区居民群众和楼宇企业职工带来生动丰富的文化体验。

活动最后,肖林、方城、魏震、周薇、王佩娟同志共同为“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”揭幕并一同参观开幕展览《70年 我们共同见证——光影记录上海城市变迁》。

据了解,“城市忆空间——档案文化社区体验馆”暨“仙霞社区党群服务站”是集三史课堂、展览陈列、书刊阅读、交流咨询等功能于一体的综合性档案文化体验空间。

下功夫 动真格 花气力

仙霞新村街道持续推进店招店牌整治和管理提升

□记者 黄琪 整理报道

户外店招店牌事关城市的“颜值”,更事关“老百姓头顶上的安全”。在过去,仙霞新村街道范围内存在着一些布置凌乱、设施老旧的店招店牌,不仅影响立面景观环境品质,还留下诸多的安全隐患。

为进一步建设“美丽街区”和“国际精品城区”,根据《本市全面开展空中坠物安全隐患专项整治实施方案》的文件精神,聚焦提升群众市容环境满意度,仙霞新村街道在一年多的时间内持续推进店招店牌整治和管理提升,拆除371处存在安全隐患的店招店牌,并100%完成已拆除店招店牌的复建工作。这其中,凝聚了各方的艰辛。



全覆盖。

2018年9月26日,仙霞新村街道空中坠物安全隐患整治拆除工作正式启动,至2019年9月,共计拆除店招店牌349处,缓拆店招店牌22处(自行整改完毕),消除安全隐患任务完毕,保证了“老百姓头顶上的安全”。

谋大局、定良策,当好复建“智囊团”

拆除容易,复建难。“辖区内的商户众多,业态也十分丰富。例如,在虹古路沿街的50家商户中,不仅有酒店、服装店等较大型的商户,还有足浴店、体彩店等较小型的商户,如何在安全、美观的前提下尽可能的满足个性化需求,成为复建工作的难点之一。”仙霞新村街道管理办工作人员朱翔宇介绍道。

针对这一情况,仙霞新村街道决定以市级林荫道虹古路为重点,着力推进店招店牌整治示范路段建设,全面提升沿街面市容环境品质。在街道的牵头下,城管、市场所等部门

重效率、勤登门,当好复建“服务员”

制定好复建方案,下一步就是落实。仙霞新村街道将《仙霞新村街道店招店牌设置导则》发放至每一家已拆除店招店牌的商户,并发动城管中队、市场所、综管中心、门责队员对商户逐一上门,进行积极宣传,引导商户按照相关规定要求,尽快设置店招店牌。

“辖区内有很多日式酒吧营业时间较晚,常常我们上门宣传时商户还未营业,于是我们便特意选用晚上的时间进行上门走访。”为争取商户理解和支持,处理好与商户的关系,加强对商户全程跟踪指导,仙霞新村街道坚持服务为先,加强与相关职能部门对接,指导商铺完成店招店牌申报许可、小建筑小装潢备案等流程,建立健全“一店一册”,将店招店牌设置的相关信息一一记录在案,实施全流程动态监管。

在虹古路店招店牌复建工作的示范效应下,2019年11月份起,辖区内户外招牌设施的复建提升工作开始全面推进。根据恢复点位分布,街道制定重抓主要道路(仙霞路、水城路、茅台路)、轻抓次要道路(芙蓉江路、新渔东路、安龙路)复建的工作策略,在外立面施工过程中建立每日安全巡查机制,确保施工安全有序,安排大门责在施工商户周边做好巡查、维护好现场秩序工作,做到施工安全、商户安全、行人安全。截至2019年12月31日,仙霞新村街道已100%完成已拆除店招店牌的复建工作。

“小”电梯“大”民生 实现老人“电梯梦”



位于仙霞路700弄的虹仙居民区,建于上世纪90年代,是典型的售后老公房小区,小区入住人群年龄结构偏老龄化。老人们常常提着大包小包的购物袋走到自家楼下,望楼兴叹,一步三摇,艰难上楼,甚至有些腿脚不好的老人只能长期蜗居家中,成为“悬空老人”。为此,加装电梯成为仙霞路700弄37号居民的梦想。

2017年底,随着政府支持加装电梯的力度越来越大,仙霞路700弄37号楼里的居民对老旧公房加装电梯的愿望越来越强烈,楼道里的热心居民金师傅主动来到了虹仙居委会寻求帮助,提出加装电梯的需求。居委会在得知金师傅的诉求后,在尊重居民意愿、鼓励居民共商共治的前提下,积极帮助金师傅征求该楼业主的意向,同时提供了老旧公房加装电梯的多个方案。

然而,加装电梯的过程并没有那么顺利,有个别居民还是对老旧公房加装电梯存在一点疑虑,比如部分居民担心“采光”问题,比如电梯竣工后的维护问题,比如第一次土建审批不通过,安装方案受阻问题等等。但是在共同的美好愿望下,在大家共同的努力下,楼道里的居民们互相沟通、齐心协力、共商共治,多次与业委会、虹仙居委会开展了加装电梯的专题会议,耐心等待审批结果。最后,加装的电梯顺利竣工,并在2019年12月26日上午正式启用。

家住5楼的老党员吴老伯今年已经85岁了,电梯建成前每天上下楼都要气喘吁吁,上楼难是他多年来的心结,如今看着顺利竣工的电梯,他乘坐以后切实感受到了方便,他有感而发,激动地说道:“年纪大了腿脚不方便,本来还以为有生之年坐不到电梯了,这个电梯装得太及时了,圆了我的电梯梦!这要感谢楼里的所有邻居,还有党和政府的惠民政策。”

据悉,该加装电梯项目是虹仙居民区售后老公房成功加装的第二部电梯,在此过程中,虹仙居民区形成了党建引领、政府引导、业主自治、民主协商、社会协同模式,37号的居民们更是经历了从陌生到熟悉再到一同面对困难。用居民们的话来说,电梯不仅连接了2到6层,更联结了20户居民的心。

电梯的加装改善了居住环境,改善了老年人的生活品质,实现了老人们的“电梯梦”。为了让越来越多的“悬空老人”走出户外,切实为居民们办实事,虹仙居民区将持续推进加装电梯这项惠民工程的建设。相信随着党建引领下的居民自治不断深入,在各方齐心协力下,虹仙居民区内的老旧住宅加装电梯项目会不断涌现并付诸实施,让更多老人们不再“望楼兴叹”,让居民的幸福感、获得感越来越强。

(虹仙自治家园)