

有温度 有力度

莘庄镇代表团建言区人代会 你关心的他们统统想到了

□记者 张莉

1月15日至18日,闵行区第六届人民代表大会第五次会议在区委党校召开。会议期间,莘庄镇的代
表们积极建言献策,提案涉及多个领域,想民所民,为民谋福利,履行了区人大代表的职责,为建设美丽莘
庄共谋发展良策。

莘庄镇代表团之声

★ 朱芝松代表

莘庄、虹桥主城副中心的规划地域概念范围比较广,这是一个长远规划。规划引领城市发展,局部发展要服从整体规划。两个副中心在开发建设强度、人口密度、文体设施等方面的指标要加快研究制定。在既定规划的商务区内,要支持具体项目的规划指标的调整。“城中村”改造及撤村改制涉及的农业人口数量、耕地数量及占补平衡用地指标需要统筹考虑安排。莘庄商务区等镇级商务区的发展,镇政府要主动承担责任,按照转型发展要求引进符合需求的企业。对于符合需求的企业,区里可以给予一事一议的扶持政策。莘庄老城区老业态多、产税率低,要聘请专业第三方设计改造方案,进行业态转型升级,打造小型众创空间。

★ 李慧代表

建议一是发展的高要求与整体统筹融合水平之间需实现更多更好衔

接。在利益多元、发展趋同的现实下,要发挥规划引领统筹融合的功能,同时还要制定合理的统筹方略。二是管理的高质量要求与现实管理水平之间的差距需要进一步缩小,补足短板,真正实现绣花般管理。三是政府对生态环境建设投入的科学性需要进一步提升。四是安全的高标准与技术管控手段相对落后之间的矛盾需要进一步化解。

★ 沈菊红代表

百姓对美丽家园建设期望值比较高,但建成后的绿化覆盖率、环境卫生等与期望还是存在落差,后续物业管理也难以跟上。建议一是出台物业管理相关政策,巩固创建成效,提升社区管理水平。二是对有养老床位需求的老百姓,养老机构应该尽收尽收。

★ 何学锋代表

报告提出给予学生公平优质教育(尤其是小学等义务教育阶段),但目前特殊学生比例较高且要求随

班带教,导致对其他学生不公平。希望制定相应的政策,建立特殊学生支持系统,促进学生公平发展;校区足球场地改建要求使用天然草坪,下雨等天气时不好使用,希望教育局、绿容局等部门协商解决改为使用人工草坪。

★ 林忠其代表

友东路顾戴路区域二手车交易、车辆拆分及驾驶培训等有市场需求,但受规划、政策等因素影响,企业发展需求受限。目前企业也有转型发展的意愿,希望政府给予支持。

★ 周郁生代表

建议一是清理僵尸型中外合作企业,尤其是村级集体经济组织以土地所有权入股的合作企业(台资企业),这些企业有的涉及违法建筑、经营状况不佳,面临诸多法律及社会风险。二是政府以协议包干形式出让的部分土地,开发商由于成本高等原因一直未能或无力动迁开

发,导致百姓信访不断,建议依法研究解决。

★ 陈方代表

建议建立养老机构管理评估机制,政府根据第三方评估结果给予养老人员补贴,再由其自主入驻相应的养老机构,让老百姓得实惠。

★ 陆秀芳代表

建议在莘庄老城区西环路段开设一处中春路高架上下匝道口,或者打通西环路北面至淀浦河,连接中春路,以方便居民出行与办事。沪苏湖铁路规划应尽量减少对邻近各村居的影响。

★ 瞿峻代表

社区事务受理中心服务事项要实行实体大厅与网上预约办事一体化联动,不能只是网上预约。道路建设是招商引资及改善营商环境的重要条件,莘庄镇要主动对接南部科创中心建设,进一步优化道路建设。

★ 程锋代表

现在社区电动自行车固定充电桩不足,导致出现楼道充电、飞线充电等现象,存在安全隐患。建议加强疏堵结合,强化职能部门执法,坚决取缔楼道充电等行为。

★ 徐蓓代表

建议目前道路交通存在道路指示标识不清晰,电子警察设置位置不明确等现象,需统计易违章地段,完善路面标志标识,减少交通被动违法。现在老师难招、流动性大,要提高教师的收入待遇。

★ 宋延辉(列席)

建议加强物业公司的集中规范管理,建立优胜劣汰机制,并引导资质好、服务水平较高的物业公司形成连片管理;莘庄位于大虹桥国际商贸带的边缘范围,并与莘庄工业区相邻,可以成为最佳的产城融合示范区区域,要实现产城融合、加快结构调整、促进转型升级,还需区政府研究出台相关的扶持政策。

浙商银行
CZBANK

买理财，来浙商！

个人理财收益升级！近期已发行高达**4.95%**！

产品名称	理财期限	近期已发行最高预期年化收益率	发行期	产品类型	风险等级
“永乐理财” 人民币理财产品	3个月左右	4.77—4.86%	每周滚动发行	非保本浮动收益型	低风险及较低风险
	6个月左右	4.82—4.88%			
	12个月左右	4.90—4.95%			

具体以发行日网点公告为准，如需进一步了解详情，请拨打网点理财热线。

存款产品推荐

【**升利加**】存款产品，保本保息！纳入存款保险！月月领“薪”，年年分红，每月定日开放，可部分支取。2019年起发行3年期，1万元起，综合年化利率4.2%！产品具体利率期限以网点公告为准。

升利加3年期产品利息估算表

金额	年份	月月领“薪”（按30天估算）	年年分红	每年利息合计（元）	当年综合利率（年化）	存满3个月后可提取额
1万元	1	20	160	400	4.0%	本金80%
	2	20	180	420	4.2%	本金90%
	3	20	200	440	4.4%	本金100%

（具体利息以系统按实际发生天数计算）

【**大额存单**】存款产品，保本保息！按月付息！**基准上浮52%！**

记账式大额存单， 20万 元起，额满停止发行！	金额	期限	人民银行基准利率	大额存单利率	大额存单到期利息	比基准利率多得利息
	20万元	一年	1.50%	2.28%	4560	1560
		二年	2.10%	3.19%	12760	4360
		三年	2.75%	4.18%	25080	8580

（具体利息以系统按实际发生天数计算）

【**储蓄国债**】浙商银行已正式成为2018—2020年储蓄国债承销团成员，欢迎至浙商银行认购。

温馨提示：理财是投资，投资有风险，选择需谨慎！

上海分行网点一览表

网点	理财热线	地址	网点	理财热线	地址
分行营业部	61333306 /61333236	静安区威海路567号	普陀支行	60717672	普陀区曹杨路860号
上海自贸试验区分行	60898799	浦东新区世博馆路50号 鲁能国际中心A座1楼	闸北支行	36567115	静安区广中路927号
陆家嘴支行	60933915	张杨路648号	闵行支行	61915978	闵行区报春路239号
徐汇支行	61922399	徐汇区肇嘉浜路680号	嘉定支行	60836155	嘉定区环城路636号
长宁支行	61733268	长宁区古北路505—8号	松江支行	31271228	松江区新松江路292号
			奉贤支行	37569706	奉贤区南奉公路7777号

海上明珠影城
aurora international cinema

上海莘庄龙之梦店

Happy Chinese New Year!

Happy Chinese New Year!

新年“莘”春心享乐，全家出行亲子欢

活动时间：2019年2月5日—2月10日

- “春节亲子套票”，售价：208元
任意场次电影票*3张+春节亲子套餐1份（1.30m以下儿童免票无座）
- “春节亲子套餐”，售价：68元
85oz原味爆米花&薯条双拼桶1份+造型弯弯杯果汁2杯+达亦多乳酸菌1瓶+鸡蛋仔/棉花糖（2选1）；

情人节“520”观影大礼包

活动时间：2019年2月11日—2月20日

- 活动期间，限量发售情侣年度观影大礼包，售价520元/份；
礼包内含：电影兑换券10张+双人食品套餐券*5张+
电影赠券2张（均1年内有效）
电影兑换券：2D/3D通兑，节假日不限制使用；
食品券内容：85oz原味爆米花1份+现制源茶饮品1杯+22oz中可乐1杯；

寒假学生专属优惠

活动时间：2019年1月23日—2月28日

- 活动期间，在校学生持有效凭证即可享受专属优惠：
①购票35元/张，2D/3D不限；
②学生寒假专享套餐25元/份：46oz原味爆米花1份+达亦多1瓶

沪闵路6088号莘庄龙之梦四楼

021-64880138