

XIN ZHUANG
莘 庄

社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS



扫描二维码
关注
“上海社区发布”



扫描二维码
关注
“莘庄周到”



扫描二维码
关注
“美丽莘庄”

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新 晨 报 莘 庄 镇 精 神 文 明 建 设 委 员 会 联 合 出 版

人民城市人民建、人民城市为人民

谱写新时代人民城市新篇章

我为群众办实事

党史学习教育开展以来,莘庄镇积极为群众办实事解难题,把群众反映的“问题清单”变成“履职清单”,把“等群众上门”变为“送服务上门”……一系列立足实际、服务群众的有力举措,推动莘庄镇的党史学习教育不断往深里走、往实里走,更把“我为群众办实事”当作工作首要,用心用情为群众办实事、办好事、办满意的事,用有力举措解决群众的揪心事、操心事、烦心事,持续提升群众幸福感、获得感和满意度。

一半业主是租客 依然完成加梯签约

加装电梯有什么流程?怎么才能启动加梯?自家楼栋是否符合加梯基础条件?为了解决这些问题,莘庄镇成立了既有多层住宅加装电梯办公室,贯彻人民城市重要理念,做好“民心工程”。截至目前,莘庄镇已顺利通过大征询的小区73个,签约26台(其中,已规划公示8台),投入使用1台。

4月24日,在12名业主的见证下,江南苑31号楼进行了加装电梯签约仪式。“没有居民的大力配合,不会这么快完成签约,特别是一些居民主动站出来,承担了非常多的工作。”阳光园居委工作人员表示,自既有多层住宅加装电梯工作启动之日起,就一直备受老百姓们的期待,尤其是腿脚不便的老年朋友。在多方努力下,江南苑31

号楼完成了楼道意见征询、电梯品牌确认、设计方案草案以及成立共管账户小组等加装电梯的前期工作。

家住一楼的沈大姐是31号楼组长,除了要协调居民,家庭内部的不同意见更需要她来调解。“我老公一开始不是太理解,对于加装电梯这件事并不是很热心。”沈大姐笑着说,好在平时她的爱人一直都很支持她的工作,几次沟通后,他的态度也发生了转变,意见得到了统一。慢慢地,在沈大姐的带动下,31号楼其他居民们的意见也逐渐统一。

据了解,相比于其他小区,江南苑加装电梯的难点在于出租比例比较高,尤其31号楼中有一半的业主把房子出租了,平时并不在小区。这就给日常的沟通造成了极大的困扰。

家住302室的杨大姐主动承担起了组织居民的牵头工作。有不少将房屋外租的业主匆匆赶回来碰头,她就直接把业主们请到家里商谈。甚至有那么一段时间,杨大姐家的客厅就成了临时的“会客厅”。也有业主在口头答应之后又有所犹豫,开始拒绝接她的电话,杨大姐并不气馁,连打10几个电话,不厌其烦地向该业主解释政策,晓之以理、动之以情,最终解除了他心中的疑惑。

“我们楼道里的不少居民,盼电梯都盼了五六年了!”杨大姐表示。“很多楼道都像我们一样,居民是盼着装电梯的,但是

没人愿意主动出来做牵头的工。其实跨出这一步就好了,再困难的问题也总有解决的办法。”

开了30年的菜场变样了

“小刘啊,你来尝尝这个,蛮好吃的!”

5月10日一大早,全新翻修的莘松市集开业现场,阿姨叔叔们排成长队,品尝着新入驻菜场的熟食产品,寒喧声此起彼伏。

“我们就住在旁边,来这里买菜已经几十年了。”一位阿姨说,这里曾经是莘松菜市场,更早的时候,被称作六角菜场,改造后改名为莘松市集。现在的菜场和原来不一样了,环境干净整洁,一股时髦的气息扑面而来,“真的很小清新。”

整个莘松市集分为两层,一楼是菜市场,二楼则以联华超市和餐饮为主。一进大门,映入眼帘的是好多熟食门店,卤味、烧鹅、烤鸭,看得人流口水。飘着果香的水果摊,苹果、梨是必

有的,葡萄、龙眼、香蕉等常见水果也能一一找到,而且价格实惠。

时令蔬菜不仅新鲜,品类也很齐全。海鲜摊位上亦是干净清爽,活蹦乱跳的虾、鲜活的鱼,看着就生出了满心的欢喜。面对居民时不时的疑问,摊主们总是耐心地给予回答,让不少居民觉得逛菜场心情都能变好。

集市一楼还有助农优品直播展销馆,据介绍,未来这里将通过网络直播,展示全国各地的农产品。检测室则对所有商品进行严格监管和检测,让居民买得放心、吃得安心,绝不让“菜篮子”存猫腻。



社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善