



扫描二维码
关注“社区晨报”
官方微信公众号

YI CHUAN
宜川

社区晨报
SHANGHAI COMMUNITY NEWS

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新道晨报

宜川路街道党工委 联合出版

邻里同心为家园 居民自治违建拆

农林居委会— 30 年违章搭建被拆除

□记者 陆骏健

老式小区由于设计因素,小区内的空余场地相对较小,居民健身休闲缺少场地。农林小区就是这样典型的老式小区。而另一方面,小区的公共空间又有一处三十年的违章搭建店铺,这使得居民颇有怨言,“如果这处违章能够拆除,那我们小区就有地方可以建一处健身苑了。”上个月,在居民及街道各方的共同努力下,这处多年的违章搭建终于拆除了,居民们纷纷拍手叫好,希望小区能早日建起健身苑。

小区小,老年人多 结伴外出锻炼

农林小区的房屋是上世纪七八十年代建造的,小区内居民年龄普遍偏大,有不少八、九十岁的老人,都是住在这里几十年的老居民。由于小区场地有限,没有健身休闲场所,老人们都说,有时买菜回来连个坐的地方都没有,“要是有个小花园,我们就能坐下休息会儿再上楼。”

为了锻炼,居民们只好结伴去周边相对较近的管弄公园等,每天早晚,都可以在小区门口看到好几拨人集中出发。随着小区中老龄化比例越来越大,居民们对健身场所的期盼也日渐强烈。



工人们正在对违章搭建进行拆除

违章搭建做生意 这间小店有“背景”

一边渴望要健身场所,另一边居民们也将矛头指向了小区里一家违章搭建的门面房。“如果把这处违章搭建拆除了,我们就有空间可以建设一个健身苑了。”

了解到居民的想法,居委会主任范义霞起初也觉得很难,这处违章搭建小店开了近 30 年,是因为它背后还有点居民不知道的“背景”。原来,居委会对这处违章搭建早就进行过了解。很多年前,这户居民夫妻二人相继被辞退下岗,家里还有孩子,为了维持生计,夫妻二人便搭起了这间小店做起了生意。当时的居委会考虑到这户人家



的实际困难,这间违章搭建的小店便先保留了下来。后来,由于夫妻二人岁数已大,他们将店铺租借给

他人,租客将小店当做仓库和住处,对小区环境更有影响。加上违章搭建就在小区门口,是居民们集中活动的地方,所以这几年居民们对这处违章搭建反映强烈。

邻居劝说有成效 畅想美好家园

提到拆除违建,该户居民起初有抵触情绪。居民们便主动做起了该户居民的工作。“违章搭建总归要拆的,为了小区环境,早点拆掉吧!”“整改通知下来了,如果强拆对你更有损失,不如早点拆掉。”近几个月,邻居们经常会来劝说,加上居委会经常上门谈心,违章搭建的房东夫妇俩思想也在不断转变。

可听到小店要拆,现在租借小店的租客十分抵触,于是夫妻俩又和邻居们一同做租客工作。街道相关部门也下发书面文件勒令拆除。上个月,违章搭建被彻底拆除后,当晚在此集中的活动十多位居民纷纷拍手叫好:“小区空间大了,老开心的!”居民们还开始自己规划这块场地,“围墙拦一下,做个健身苑,让老人们有个坐下休息的地方。”街道相关部门也在对此地进行规划,居民们纷纷表示:“只要建好,我们会特别珍惜,打扫保养我们自己来!”

【记者手记】

居民做起主人翁 老小区也能换新颜

老小区与商品房小区最大差异在于人情味,老小区的居民大多都是几十年的老邻居,相互间可谓知根知底。而商品房小区的邻里之情相对淡薄,可能隔壁邻居姓啥都不知。这次违章搭建能顺利的拆除居民自治的力量功不可没,由于互相熟悉,说起话来也方便,找得到话题点。有着共同愿望的居民发挥了“滚雪球”般的宣传效应,促使这间多年的违建整治得以顺利推进。

了解到违章搭建背后的故事,其实也是居民为了解决自己生活上的问题来搭建的,他们也有自己的一些现实生活需求。多年过去了,当年这家居民困境已经摆脱如今小区大多数居民遇到了健身场地的困惑,那就是大家互相理解,设身处地的事儿。解决居民长期以来的“急难愁盼”问题,是建设同心家园的目的所在。

同时,居民们有了对于自己家园的设想、规划并愿意付诸实践,这也是极其宝贵的。要知道居民们对小区共同的想法比他人设想的规划来得更贴近实际,效果也会更佳理想,所以只要居民们自己有了“家园”的意识,同心协力,哪怕是老小区也能展新颜。

导读

巧手阿姨手中线
热心织出邻里情

P03

新《上海市人口与计
划生育条例》解读

P04

街道志愿者积极
参与交通整治

P05

终身学习金邻居
同心家园强自治

P07

普陀交警支队开展
道路交通违法专项
整治行动

P08

图片/新闻

戏曲演出 居民同乐

3月26日,“同心共筑美好家园,共享缤纷美丽四季”暨中远三委2016年度生活艺术季戏曲节在中潭路99弄广场上举行。民乐队的民乐联奏《珊瑚颂》和《担鲜藕》刚劲中透着优美,悠扬深情;京剧名票赵志刚的声线雄浑圆润;芦笙独奏表演得有板有眼。现场还设有观众互动环节,孩子和老人们争相参与竞赛,更增添了节日的欢快气氛。

