

<<<上接头版

浦东最老街道成立一甲子 “精细化”谱写社区发展“进化论”

记者 王珏玮 综合整理报道

自2017年12月,周家渡街道提出了全面建设“五美五好”的发展目标,率先试点打造美好样板居民区。云台二居民区经专家学者、政府部门、社会组织、居民群众现场勘察、共商议事、多方研讨,正着手实施“一环、一心、两轴、多节点、微循环式”建设方案。昌里花园家门口服务站借力打造了一个“像家一样的”公共文化空间,兼具法律与健康咨询、文化悦读、家庭烘焙、美学静养等多项服务功能。曾经的老旧小区正在谱写城市精细化管理与服务的新篇章。

● 六十年风风雨雨



周家渡新旧风貌

1958年周家渡街道成立,隶属原南市区,行政区域包括现在的周家渡街道、塘桥街道、上钢新村街道、南码头路街道。1984年,经市政府批准,周家渡街道一分为二,成立塘桥街道办事处。1986年从周家渡街道划出,建立上钢新村街道办事处。同年,塘桥街道划分为塘桥街道和南码头路街道。1993年起,原南市区的浦东地区划归浦东新区管辖。

一个甲子的周家渡,是浦东的周家渡,更是改革开放的见证者和亲历者。浦江两岸“长八渡”之一的周家渡,现辖区面积5.52平方公里,以居住区为主要形态,有浦东最早的上南铁路通达的轨迹,有号称浦东“南京路”的昌里路,有如火柴盒般星罗棋布的上南新村,更有浦东地区第一

批兴建的高层住宅。

改革开放前期,素有“上海贫民窟”之称的周家渡区域的生活水平不高。几代人、十几个人挤住在废材料搭起的棚子内,第一层棚子马马虎虎能进人,第二层则只能弓着腰进出。上钢三厂“供养”着几代人全家吃喝拉撒,钢厂的家属、划船板的老渔民、周家渡的老乡亲,回沪的老知青……他们都生活在周家渡,然后他们孩子、孙子也蜗居于此。

2002年申博成功,周家渡成为世博会主阵地,街道动迁安置了6000户多居民。2003年6月卢浦大桥正式通车,2011年2月,西藏南路隧道正式通车。后世博时代腾笼换鸟,1.76平方公里世博A片区招徕企业再次腾飞。如今的周家渡,因世博焕然一新,浦东南路拓宽、东明路整新,原来的“贫民窟”早已脱帽,2000年后建成的新住宅拔地而起,优质的教育资源更让周家渡成了安居乐业的好选择。

从下往上看像飞碟,从上往下看像贝壳的世博文化中心与中华艺术宫毗邻相伴,成为上海浦东新建筑的一大景观,也成了周家渡的新地标。那一抹“中国红”,那一束银玉白都是浦东发展的标志,她们承载着周家渡区域老百姓对美好生活的向往和追求——精神生活的富足,文化艺术的熏染让周家渡人民有了更好的“家门口”文化服务。

● 谱写精细化管理新篇章



如今的周家渡

1998,周家渡街道成立40周年,时任市委领导,浦东新区区委书记的周禹鹏为街道题词“前进中的周家渡”。20年前的周家渡,地处沿江的西南片,以上钢三厂为主体

的工业城区,钢厂烟囱高耸,渡口钢轨横叉,老城区简屋狭窄。浦东开发开放后,辖区调整,川杨河以北的农村郊区也划入街道管辖,环境污染,基础设施差,建筑垃圾成山,城郊结合部违建成风。那个年代,文明创建给街道发展提出了巨大的难题和挑战。

原白莲泾居委会书记江君芬谈及过往岁月,依然饱含热泪。“串百家门、知百家事、解百家忧、暖百家心”,这是当初江君芬身体力行的写照。1999年白莲泾试点建设文明小区,垃圾整出来165吨,挨家挨户的宣传动员,要改变原来生活习惯。见缝插绿,路两边搞垂直绿化,当年周家渡老百姓用85只吊兰硬是把小区扮靓了。



2002年申博成功,江君芬和老百姓欢腾起来,这是一个契机,也是一个转折点。后来白莲泾、东书房等居委世博动迁,又是一场走东家串西家浸润式的“谈判”……哪怕恋恋不舍,也要道一声“再见,我亲爱的周家渡”,因为大家将开启美好生活新篇章。

邹伯伯住上了厨卫独立的新村楼房,明天早晨开窗就能看到一抹“中国红”。周伯伯爱人喜好书法绘画,“独乐乐不如众乐乐”,上南五村借用云莲分中心的家门口文化功能优势,多次为周家渡百姓提供展示作品的舞台、艺术交流的平台,促进邻里沟通的空间。更多人愿意走近社区大家庭,老年人一起畅谈弹指一挥间的峥嵘往昔,中青年一代牵引着儿孙参与到社区亲子活动。楼组之间的情感纽带又因为“家庭小党校”、文明特色楼组创建、睦邻楼组集市等活动载体得以升华,社区居民逐步实现自治共治并驱、法治与德治并举,逐步绘就人人参与、人人负责、人人奉献、人人共享的美好生活画卷。

「美好周家渡」群众文化活动精彩瞬间

