

HEADLINE

这里，“加”梯有“佳”音

“治理微课堂”暨周家桥街道既有多层住宅加装电梯研讨论坛举行

11月14日，“治理微课堂”暨周家桥街道既有多层住宅加装电梯研讨论坛在长宁来福士言几又书店举行，活动由长宁区社建办主办、周家桥街道承办。

长宁区社建办主任傅蕾、周家桥街道办事处主任叶斌、区社建办副主任蒋丽萍、周家桥街道办事处副主任王洁华等领导出席活动，长宁区规土局、房地局和来自长宁区10个街镇的居委会干部、业委会成员和居民代表共70多人参加。活动还邀请了两位大咖——中共上海市委党校教授何海滨、解放日报主任记者、上观新闻政情频道栏目主编王海燕担任现场观察员。

活动伊始，由叶斌、中五居民区党组织书记黄丽飞和慧加美老公房咨询服务中心理事长黄国勇共同为三泾南宅武夷路709弄7号和727弄37号两部电梯启动施工揭牌。王洁华和黄国勇共同签署了“梯小二”一门式战略合作协议，“梯小二”战略服务包涵盖了前期调研、宣传讲座、现场踏勘、恳谈协调等专项服务，这一创新举措势必能让加梯红利辐射更多的周桥社区居民。

主讲环节是治理微课堂的常规内容，来自仙霞街道仙逸居民区书记杨家声、周家桥街道沈家郎小区居民蔡善森、黄国勇和长宁区委党校老师段佳佩分别以不同身份从不同角度，为现场的学员介绍了党建



引领下的居民自治，阐述了居民内生动力的发挥，详解了专业力量的协助，并从大调研的角度剖析了加梯的难点与经验。来自程桥、江苏等街镇的居民纷纷围绕加梯所关注的难点和热点向4位主讲人进行提问。

作为本次微课堂的观察员，王海燕表示5年前加装电梯还处于讨论阶段，这二

三年已经从不可能变成了可能。加梯要有专业的牵头人，自治联盟，第三方组织参与，其实背后的议题还是自治。何海滨教授表示，城市治理的最后一公里就在社区。要发挥基层党组织的领导作用，居民自治的功能。注意民生服务和民心的关系，加梯需要政策的关注，但也需要居民的自发参与。

喜报

长宁区庆祝改革开放40周年暨第九届“百川之音”职工歌手大赛周家桥获奖啦!

长宁区庆祝改革开放40周年暨第九届“百川之音”职工歌手大赛，于2018年11月22日下午14时在区工人文化宫圆满落幕。周家桥街道总工会获得优秀组织奖，选送歌手周浩蓉所演唱的《映山红》获得优秀歌手奖。

周家桥街道商会成立大会暨第一届第一次会员大会、理事会、监事会召开

根据《长宁区促进工商联所属商会改革和发展的实施方案》的要求，为凝聚各方力量推动经济社会跨越式发展的需要，促进非公有制经济健康发展的需要。11月28日，周家桥街道召开了街道商会成立大会暨第一届第一次会员大会、理事会、监事会。区民政局副局长、社团局局长陈汉传，周家桥街道党工委副书记朱文华、周家桥街道办事处主任叶斌出席会议。

会上，街道发展办主任俞欣代表筹备组向大会作筹备工作报告，大会审议并通过《上海市长宁区周家桥街道商会章程（草案）》，并选举产生会长、常务副会长、副会长、监事长、秘书长。随后，周家桥街道商会正式揭牌。

垃圾分类进行时

街道全力推进垃圾分类“新时尚” 往细处分、往深处走、往实处落

如何把垃圾分类工作做得更扎实、更经常、更有效，把社区建设得更文明、更美好，让人民群众有更多的获得感、幸福感，周家桥街道党工委、办事处，从年初开始，就依据《上海市生活垃圾全程分类体系建设行动计划2018-2020年》文件精神，突出全程分类、突出减量无害、突出群众参与、突出责任管理的要求，紧紧抓住“三个依靠”，全力推进垃圾分类工作往细处分、往深处走、往实处落。

截至目前，街道56个小区中46个小区已经实行定时定点分类投放，占82%。39个小区已经实现两定投放全覆盖，占85%。投放准确率基本达到85%，破袋投放率达到75%。据不完全统计，街道垃圾分类日均资源化利用率达到40%左右。

依靠“1+5”结构体系 ——牵引推进——

“1”，就是党建引领，坚持把垃圾分类工作作为街道党建引领的重要项目，作为年度工作任务的重中之重，始终紧盯不松、紧抓不放，专门成立街道垃圾分类领导小组，每周一次专题研究垃圾分类工作。街道党工委朱文华书记结合实际，提出了居委干部要全体行动、居民群众要全面发动、党员干部要全力带动、志愿者要全员推动、分检员要全程调动的“五动”和提高各类主体“知晓率”、提高志愿者“管事率”、提高居民“参与率”、提高在职党员“示范率”、提高分检员“实效率”的“五率”要求。街道办事处叶斌主任提出始终抓好“知晓率”、“准确率”，并把垃圾分类与社区共治自治相结合。“针对老旧小区、商品小区、涉外小区三种不同的居民区特点，首先

指导首批8个居委会开展垃圾分类试点活动，尔后由点至面推广经验，全面启动实施，做到21个居委会46个小区，一区一方案，一点一对策。

“5”，就是5个包干。11名党委委员分别带2名联络员，包片结对1-2个居委会，每周一次下沉到小区点位，面对面指导垃圾分类工作；党员干部还带头做志愿者，宣传指导垃圾分类工作。每个居委会干部包干1个垃圾箱房点位，点对点组织垃圾分类投放；每个楼组长包干1幢楼，对每家居民进行上门宣传；每个志愿者包干1个投放点，人地检查干湿垃圾分类纯度并进行台账登记；每个分捡员包干1个每个箱房，桶对桶做好干湿垃圾的破袋和分类工作。党建引领，点线结合，体系运作，使垃圾分类工作一开始就有力量、有序、有效开展。

依靠3项机制贯穿始终 ——发力推进——

街道坚持把宣传培训机制、讲评评比机制、问题破解机制这三项机制贯穿垃圾分类全过程。

为解决认识问题，街道邀请区市容局的领导、“垃圾分类环保形象大使”邓晶及第三方社会组织，对机关和居委会干部进行垃圾分类授课辅导。为调动群众参与的积极性，各小区开展了“垃圾分类，党员先行”、“同创文明社区、共建绿色家园”、“金色夕阳、树好榜样”等主题活动，共制作张贴宣传版画100多幅，发放宣传小手册2000多本。

10月，街道成立垃圾分类工作推进小组，区分东、中、西三个片区3个检查小组，依据第三方验收标准，坚持每天对“两定”小区箱房垃圾分类及台账进行全覆盖检查和指导，每周五汇总分析情况，编发《垃圾分类简报》，并在街道每周晨会上，区分先进和滞后两个层面专题讲评通报。很多居委会还结合实际，大力开展“明星楼层”的评比，依据台账统计，对表现好的楼层和居民进行公示表彰。街道党建办还及时跟进，对小区垃圾分类表现突出的40多名志愿者进行了奖励。

46个小区，房屋性质、居民想法、箱房位置都不相同，再加上有的物业管理弱、老人群体多、志愿者发动难、场地受限大等多种制约因素，垃圾分类工作一时推进缓慢。街道连出4招。

首先“解剖麻雀”。包片领导驻点召开“诸葛亮会”，在发动物业保安和保洁做志愿者、改建四分类垃圾箱房、合理设置小木屋数量等问题上想办法、出主意。

其次“针灸穴位”。居委会召集垃圾分捡员专题会，针对发现的湿垃圾分捡不够精细、干垃圾不破袋、人员上岗不及时等问题，逐一会诊协商，从细节上解决问题，守好“最后一道防线”。对高档商品房小区，在广泛征询居民意见的基础上，在楼道实施加桶，交清物业清扫楼房，对干湿分类进行监管。对涉外小区，尊重国情民俗，并特邀外国朋友为居民讲述国外经验，做好示范，共同推进分类落地。

再者“良方分享”。每周工作例会上，请分类做得好的居委会交流工作经验和做法，大

家相互学习借鉴。各居委会坚持“办法总比困难多”的信念，纷纷出招，在“周桥互动微信群”中，大家一起晒做法、亮招数，垃圾分类“三上三下”和党员骨干“两留”等做法鲜活管用，使一些难题得到有效破解。

最后“爱心送暖”。街道先后3次深入居民区，积极开展“绿色帐户积分线下兑换”活动，为小区群众兑换生活用品。为箱房管理员送上口罩、手套、夹钳、手巾、肥皂等劳保用品。

依靠社会治理各方组织 ——协作推进——

垃圾分类就像一个中心轴、粘合剂，凝聚了社会治理各方关系，在社区共治、居民自治中都，达到了双提高、双促进。丰富党建联建内容，助力分类。

街道利用“两代表一委员”下社区调研、联合接待等时机，邀请委员到箱房一线检查指导，听取意见，接受监督。密切“四位一体”关系，合力分类。垃圾分类涉及居委会、物业、业委会和第三方，为凝聚共识，形成合力，各居委会普遍召开了“四位一体”会议，坚持问题导向，议难点、议重点、议堵点，一个个“拦路虎”被搬走，一个个方案被确定，在研究商议中，多年议事不畅的渠道被打通，因工作原因产生的思想疙瘩被沟通，彼此之间增进了理解，不仅垃圾分类得以有力推进，各方关系也进一步密切和融洽。加强与驻区单位协作，联动分类。街道领导和垃圾分类推进小组积极走访辖区的50个企事业单位，逐一上门沟通垃圾分类的任务，积极为单位配发宣传资料。利用商圈单位集中的优势，在龙之梦雅仕大厦开展了“垃圾分类进楼宇”活动，组织白领认识分类，参与分类，督促分类，创建美丽楼宇。目前，街道范围内80%的单位已经做到垃圾分类达标。

