



扫描二维码
关注“上海社区发布”
官方微信公众号

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



周家桥街道党工委联合出版

“五子工程”让居民乐开了颜

近年来,周家桥街道党工委坚持将改善和保障民生作为基层党建工作的核心,围绕居民群众的操心事、烦心事、揪心事,全力推进“爬梯子、菜篮子、车棚子、饭盒子、楼筒子”五项工程,在服务群众、惠及民生中践行初心使命。

“爬梯子”助力加梯步步高

“我们住的老小区,以年纪大的居民为主,腿脚都不方便,但是我们这幢楼是否符合加装电梯的条件,具体步骤怎么走,有人帮我们出出主意吗?”周一居民区谭阿姨的话道出小区居民的心声。

为此,街道联合区相关部门召开了多场加装电梯工作推进会,围绕成片加梯规划公示、加梯前置审批流程优化等拟定推进方案,及时跟进了解中五、大家源、周二、杨家宅等10个居民区加梯工作动态情况,掌握居民关于加装电梯的意愿和舆情反馈,收集居民在推进加装电梯工作中的难点和痛点,加强点对点的工作指导。

在工作推进中孵化形成了慧加美加装电梯中心,协助街道开展既有多层住宅加梯的调研工作,在居民区开展前期政策宣讲、参与居民柔性协商调解、进行实地踏勘等工作,发挥了积极作用。

结合大调研,街道制作并发布了既有多层住宅加装电梯调研白皮书,对既有多层无电梯的23个小区进行了系统分类和科学统计,以大家源居民区虹德苑小区、中五居民区三泾南宅小区、周二居民区华苑小区为重点,推进成片化加装电梯工作。

“菜篮子”搭上智能潮

大家源小区门口连建的菜市场拆了快两年了,而离小区最近的菜市场要步行半小时左右,居民很是不便。小区地块内仅美天三角场菜市场1家,且面积又不大,较难满足居民的日常消费需求。“买菜难”问题历来是群众反映突出的问题,随着破墙封门后零星小店的关门,这个问题就越来越凸显。

街道通过走访调研21个居民区推进辖区智慧微菜场建设,梳理确定有条件可安装小区19个,引进食行生鲜、易小鲜等企业,在仁恒河滨花园、天山河畔花园、虹桥万博

花园、中山公寓、虹桥新城等11个小区成功引入智慧微菜场。如今,小区楼下安装智能菜柜,24小时服务,无人值守,扫码就能买菜。同时,还在武夷居民区等5个小区开展蔬菜直供进小区,定时定点为小区居民提供生鲜蔬菜的购买服务。

“车棚子”旧颜换新貌

宁锦小区内的2个车棚因为历史原因,常年被极少数居民占用堆放杂物,致使居民们的非机动车无处停放,小区里到处都是横七竖八的非机动车。4月初,街道对这2个车棚进行了综合整治,清退居住人员、清理所有杂物,并启动车棚综合改造工程。

以点带面,街道对辖区内老旧小区内的58个非机动车棚进行了全面排摸,做到底数清、情况明,制定“一车棚一方案”,做好居民的宣传告知,逐一推进整改。改造后的车棚室内整洁、宽敞、明亮,居民们自觉将非机动车停放整齐,车棚内消防喷淋、消防烟雾报警、智能充电桩、智能门禁卡配备齐全,获得居民一致点赞。

“饭盒子”老人就餐更便捷

原先,街道辖区内老人助餐点分布不均,只能惠及三泾南宅、三泾北宅、武夷等附近三个居民区的居民,住得远的老人很不方便。“品种单一了点,选择性不多。”老人们也希望吃得更好。

街道结合日间照料分中心和综合为老服务中心布点建设,在街道区域和周边区域物色了餐饮单位加入“长者餐桌”,并把区域内符合老年人口味、愿意为老年人供餐的餐饮企业整合起来,建立周家桥街道“饭盒子”联盟,为老年人提供优质的助餐服务。上半年物色了4家人均消费均在20元以下的餐饮单位加入“长者餐桌”,并可提供早饭、午餐、晚餐服务。同时,通过社区学校教育云课堂,把社区学校、虹桥新城教学点、古南教学点连成一个“饭盒子云课堂”,教授老人使用外卖订餐软件,享受方便、快捷、实惠的订餐服务。

“楼筒子”整治畅心怀

武夷居民区精益公寓的居民说起以前的样子都纷纷摇头,墙面脱

落,各种线路布线杂乱,环境毫不美观。这样的“楼筒子”在周桥社区也不止一家。为此,街道编制了《周家桥街道2019年度“楼筒子”工作实施方案》,成立“楼筒子”工作领导小组,各居民区分别成立工作小组,对辖区所有楼道进行排摸梳理,并根据每个楼道特点,研究方案、组织推进、形成合力、有效落实。

结合“美丽楼道”、“零堆物”、“精品小区”、“家门口工程”、“格长制”等工作,发挥各成员单位联动作用,开展楼道堆物联合整治。同时,每季度对10个居民区的418处消防灭火设备开展检查,更新更换损坏、遗失、过期的灭火器。改造后的精益公寓楼道,墙面天花板粉刷一新,线缆进槽不再杂乱,改善了居民楼的环境,提升了生活质量,让居民进门出门,都能感受到居住环境之美、生活和谐之美。

【详见2版】



社区智慧微菜场



老公房加装电梯



“楼筒子”整治成效显著



“车棚子”旧颜换新貌



垃圾分类新时尚 绿色环保谱新篇