

日托助餐样样齐全 周家桥街道又一家“老年人乐园”开放

继周家桥街道综合为老服务中心、分中心、乐邻之家范北点相继为周边老年人提供各项服务后,4月14日,周家桥街道第四家乐邻之家(日间照料服务中心)沈家郎点也正式对外开放了。

上午9点刚开门,老人们就成群结队纷至沓来。“期待了好久的乐邻之家终于开张了”“以后吃饭方便了”“我帮楼上八十多岁的老夫妻来看看有些什么服务”……工作人员热情地接待着闻讯而来的长者们。

沈家郎乐邻之家(日间照料中心)位于长宁路1488弄24号1楼,毗邻沈家郎居民区、周一居民区、周家桥街道文化活动中心,由上海福寿康养老集团负责运营。乐邻之家面积约为360平



方米,有日间照护、助餐康乐、心理疏导、康复理疗、认知症筛查等各类专业化养老服务。同时还提供陪同就医、代配药、康复训练等延伸服务。

日托服务20元/天、400元/月,含午餐、日间照护、长者学堂、文体娱乐、康复活动、认知干预等,助餐服务有13元和15元可供选择。均需要提前一天至乐邻之家预约。沈家郎乐邻之家还会组织健身养生操、手工制作、康养活动等免费活动,有兴趣的老年人可以按照每周的日程安排选择自己感兴趣的活动参加。

至此,周家桥街道紧密结合“15分钟养老服务圈”,向着着力打造“114”养老服务阵地建设又迈进了一步。未来还会继续努力

为老年人提供舒适的生活环境,营造积极活力的社区氛围。

乐邻之家(沈家郎点)
地址:长宁路1488弄24号1楼
服务时间:周一至周五 9:00-17:00
联系电话:余站长 13472633047



爱心便民 收获欢喜

上海老味道走进周家桥爱心便民集市



4月28日,周家桥街道老年协会爱心便民集市如约而至。与以往不同,此次的便民集市引进了上海知名老品牌“老香斋”和“阿咪”,让前来采购的居民欢喜不已。

上午8:30,周家桥街道文化中心小广场已有不少社区居民拎着大包小包,兴高采烈地选购着各类质优价廉的农副产品、米面粮油等。其中,首次入驻的“老香斋”摊位前更是排起了长队。

“今天就是冲着老香斋来的,鸡仔饼、蝴蝶酥这些都是我们小时候常吃的,多买一些,自己留一点,再给孩子送一点。”居民王阿姨前后共选购了400多元的产品,打完折只要

300块,这让她开心不已。

“他们家的绿豆糕超级好吃。虽然老香斋在商场也有专柜,但价格不便宜,在这里买有7折优惠,很划算的,所以就过来囤些。”居民高阿姨一边认真选购一边高兴地说。

短短一个小时,老香斋就销售了超1000元的产品,受居民欢迎程度可见一斑。

而在“阿咪”的摊位前,喜爱甜食的居民们正津津有味地试吃着各种口味的巧克力。据阿咪品牌负责人介绍,阿咪此次带来了自己的主打产品——巧克力和生巧克力,这些产品均用麦芽糖醇代替蔗糖,不易发胖,不易升高血糖,非常适合老年群体,而销售的价格则是市场价的6-7折。

据悉,周家桥街道老年协会爱心便民集市自2014年开办以来,每两个月一次,已成为周家桥居民喜闻乐见的一种采购方式。“我们筛选了优质的商家,让周边老年居民在家门口就能购买到质优价廉的商品。此次引进老香斋、阿咪这些适合老年人食用的上海知名品牌,也是希望能够丰富他们的购买选择。”周家桥街道服务办负责人表示。

长宁区2021年居委会换届选举全面展开

目前,居委会换届选举工作正在如火如荼地进行中。珍惜民主权利,你不想亲自投票选出心目中的“小巷总理”?如何参加居委会选举呢?

只有年满18周岁且享有选举权和被选举权的居民才能够参加居民委员会换届选举。对于本市户籍居民符合以下条件之一的可予以登记:

- 1、户籍在本居民区,且在本居民区居住;
- 2、户籍不在本居民区,但在本居民区居住;
- 3、户籍在本居民区,但不在本居民区经常居住(含不居住)。

注:对于本市户籍“人户分离”居民,原则上要在经常居住地登记,同时尊重自愿前往户籍地登记的权利,但只能在其中一个居民区登记参选。

对于非本市户籍常住居民,本人提出同时符合以下各项条件的,经居民选举委员会同意予以登记:

- 1、本人不参加户籍地居委会换届选举并提供户籍地居村开具的不参选证明;
- 2、持有有效上海市居住证;
- 3、在本居民区合法稳定居住一年以上。

对话房产专家:做个明明白白买房人

《周家桥社区晨报》读者日公益市集火热举行

“我打算将名下的房子赠与女儿,有哪些方式?要交税吗?”“房产证上要加名字,如何操作成本最低?”“小孩如何继承我的房子,将来出售时交易费用最低?”“依帮我算算,按照我现在情况再买套房子可以贷款多少?利率是怎么算的?”……

5月9日,艳阳高照,气温如“火箭”般上窜。然而,在长宁区天山河畔花园,由《社区晨报》主办的读者日公益市集《对话房产专家,做个明明白白买房人》活动现场更“火热”。居民们一早就来到工商银行、长宁区公证处、长宁区房产交易中心及知名律师等咨询台前,面对面听取房产专家和律师解析相关购房卖房政策及答疑解惑。

天山河畔花园居委会主任陶佳娟告诉记者:“现在居民对房产知识及相关问题很关心,这次‘对话房产专家’活动内容非常全面,尤其是《民法典》出台后,居民迫切希望房产专家和律师能提供更切实的解读。天山河畔花园有1964户人家,6700多居民,与房产专家和律师面对面咨询和交流的需求很大,希望今后能多举办类似活动。”

面对小区居民的热情参与,美凯龙爱家天山店经理李明霞高兴地说道:“我们不仅仅是提供房屋买卖租赁中介服务,还联手相关机构为客户提供公证、法律等咨询,我们希望能多多走进社区,让居民获得更加便捷的增值服务。”“通过本次活动,希望居民们今后在涉及房产问题时能找到我们,分享我们提供的房产交易、房屋设计和装修等一站式优质服务。”李明霞坦言。

居民李阿姨告诉记者,她一直以为,红星美凯龙是搞装潢、卖建材的,通过活动进一步了解了红星美凯龙爱家及其业务和良好服务。

活动现场,居民们都希望能多举办此类活动。“这场房产专家咨询活动信息量很大,跑一趟就能全方位了解房产新政、买房贷款利率、房屋交易、《民法典》中关于房产的相关法律知识等等,获益匪浅。”居民金先生一番话颇具代表性。

活动当天正是母亲节,主办方特意准备了鲜花和贺卡。在游戏区域,孩子们更是与妈妈们一起开心地玩起了亲子游戏,使活动现场凭添了一份充满爱意的节日气氛。



以法为盾,让尊崇落到实处

周家桥街道举办“老兵法律服务工作室”成立仪式



4月23日,周家桥街道在党群服务中心举办“以法为盾,让尊崇落到实处”——“老兵法律服务工作室”成立仪式。区委常委、区人武部部长王立松,街道党工委副书记贾跃能、区退役军人事务局副局长刘莉萍、区司法局副局长孙国良、街道副主任孙家宏、相关职能科室及律师事务所律师代表、各居民区退役军人服务站站长及思想指导员代表参加了仪式。

贾跃能为仪式致辞,他指出街道成立“老兵法律服务工作室”是适应新形势、新任务的必然需求,也是积极推进双拥、司法工作

的重要举措,并提出三点建议:

一是明确成立意义,切实增强退役军人法律服务工作的责任感和使命感。

二是践行为民理念,准确把握新时代退役军人法律服务的新要求。

三是坚持工作原则,确保退役军人法律服务工作取得实效。

刘莉萍、孙国良为“老兵法律服务工作室”揭牌。周家桥司法所所长石峰介绍了“老兵法律服务工作室”职能定位和服务细则。社区服务办主任朱成俊和石峰进行了“老兵法律服务工作室”签约,并为律师顾问颁发聘书。孙家宏向居民区退役军人服务站站长代表颁发“老兵法律服务咨询点”项目牌。之后,与会人员参观了街道“长城之家”和“老兵法律服务工作室”。

王立松对街道成立“老兵法律服务工作室”的做法给予了充分肯定,并提出三点要求:

1、坚持高站位,奋力新征程,乘势而上开启退役军人事务工作新局面。

2、把握新形势,展现新作为,推动新时代退役军人工作治理效能叠加提升。

3、完善服务圈,同心聚合力,推动退役军人法律服务抓实见效。