

实现新作为 开创新局面

2019年芷江西路街道党建工作巡礼之普善居民区

在商品房小区如何凝聚党员、群团骨干发挥带头作用？数十支居民自发组织的广场舞队伍产生的噪音严重影响老人孩子休息如何破？如何借力最为宝贵的共同资源，挖掘基层青年参与社区治理，推动社区治理共建共享？普善居民区党总支给出了答案。本期向读者介绍党建引领下的普善居民区社区治理的生动实践。

普善居民区位于芷江西路街道西面，由四个小区组成。现有常住人口4846人，党总支下设2个党支部，共有党员178名。为破解小区治理中的难题，激发社区正能量，普善居民区从小区特点与存在问题着手，以“组织有活力、党员起作用、群众得实惠”为愿景，积极探索与发挥党建引领社区治理的路径。

因材施教 推动党员带头做表率



党员庄严宣誓

面对普善辖区内老商品房小区和商品房小区的不同境况，普善居民区党总支以老党员、骨干为抓手，积极发挥组织力，提升党组织的监督与指导作用。以组织生活为契机，凝聚党员、群团骨干发挥带头作用，打破壁垒，打开心扉。除学习理论知识外，每月的党员活动还增加了一项重要的议题，就是让党员们知晓社区大小事务，全面了解社区里所发生的的事情，并通过互动讨论，引导党员带头出击，起到模范先锋作用。

久而久之，越来越多党员们带头开展工作，积极融入到社区当中。

召开业主大会时，党员们带领小区居民志愿者挨家挨户发放表决票；商铺餐饮店严重扰民了，居民多次上门投诉无果，党员们便主动上门调解矛盾，争取将问题解决好；小区里的设施破旧需要更换，党员们看到这一情况后便主动联系小区物业，及时更换老旧设备，积极为小区建设出谋划策……渐渐地，居民们一有问题就会去找这一群暖人心的“老娘舅”们。不仅如此，越来越多的居民开始参与小区治理工作中，从最开始的两三人，到现在十来人的核心党员先锋队。从小家走进大家，在党建引领下，党员们充分发挥了模范先锋作用，带动了更多的居民投入小区事务中，不断推动党组织强起来、党员志愿者队伍活起来、社区治理工作实起来，使基层治理有“温度”，让社区居民融入社区，真切感受到“家”的温暖。

一股正气之风在小区里蔚然成型，小区建设逐步走向正规。垃圾分类开始后，党员群众也以此为抓手，无论刮风下雨，驻守岗位指导居民垃圾分类，促使习惯养成。

循因施策 破解小区治理难题

普善辖区内有五月花商业广场，是周边居民休闲逛街好去处。每到傍晚时分，爷叔阿姨们总是聚在一块儿，遇上巅峰时期，这里更是同时容纳数十支居民自发组织的广场舞队伍，噪音已经严重影响老人孩子休息，给周边居民带来不少困扰。接到这一个居民反映的问题，普善居民区党总支牵头召开联席会议，组织辖区内党员、骨干志愿者、物业成立专项整治队伍。大家就整治计划、巡逻重点、职责分工进行部署与明确。在街道党工委、办事处的支撑下，广场上设立了分贝仪，管理办、城管中队、派出所等相关职能部门一同保驾护航，多管齐下，以不扰民为中心，以自治制度为准绳，深入宣传，耐心引导，循序渐进，逐个



党员议事现场



志愿者驻守垃圾箱房

度”，让社区居民融入社区，真切感受到“家”的温暖。

一股正气之风在小区里蔚然成型，小区建设逐步走向正规。垃圾分类开始后，党员群众也以此为抓手，无论刮风下雨，驻守岗位指导居民垃圾分类，促使习惯养成。



志愿者们每天在五月花商业广场巡逻

突破。志愿者们每天巡逻于广场上，对来广场上休闲的居民们进行宣传，在志愿者们不懈的努力与循循善诱下，各支广场舞队伍开始配合街道工作，更改活动时间或错峰跳舞，尽量减小音量，不打扰周边居民生活。

普善路居委会通过对五月花小区的大走访大调研行动，发现辖区内宠物随处排泄，主人不及时清理的现象较普遍，影响社区环境与邻里关系，社区养宠人士的自律意识有待提高。普善居民区党总支随即将问题汇总反

馈，在街道的支持下，借助社区青年志愿者力量，成功孵化出“携宠善行”文明养宠自治团队，通过静态宣传与动态活动双管齐下、线下挖掘与线上带动相结合，逐步形成社区文明养宠“微”治理平台。

同心协力 助力社区温馨营造

普善辖区内包含单位、商铺共一百七十余家，辖区不同单位的党组织就是普善居民区最为宝贵的共同资源。普善居民区党总支在社区党支部的基础上，把辖区共建单位纳入进来，建立社区“大支部”，常走访常沟通，注重党建引领区域单位共建时效的发挥，了解辖区单位需求与存在困难，同时也为社区单位和居民之间搭建共建平台，引进各单位资源，通过开展活动、讲座等内容助力社区营造。

为助力垃圾分类施行，辖区单位城投水务普善供水站的员工放弃休息时间去居民区宣传垃圾分类政策，与居民互动开展垃圾分类竞赛小游戏；为帮助广大居民理性理财，提高金融风险防范意识，普善党总支联合辖区单位华燊文化传播有限公司成立理财风险防范

范公益基金青年志愿者队伍，开展理财风险防范日公益示范点创建项目；为丰富辖区内学龄前儿童活动内容，居民区党总支邀请辖区内早教机构的老师们为小朋友上课；为挖掘基层青年参与社区治理，推动社区治理共建共享，居民区党总支邀请辖区单位青年开展青年红色定向赛。

以党建资源整合带动社会资源整合，以党建参与机制带动社会参与机制。有了共建单位的支持，社区工作做起来轻松不少，干的实事、好事就更多了。社区居民纷纷表示，各成员单位已经成为社区建设的坚强后盾，也让党员与社区群众的心贴得更近、手拉得更紧。

（芷江西路街道）



文明养宠活动



垃圾分类竞赛小游戏

左手晨报右手周到

社区生活为您指南

生活在芷江西的您，左手一份社区晨报，右手点开老闸北周到，就可以悦享身边事，畅享社区生活。

社区晨报是上海报业集团旗下一份深耕社区十年的报纸。老闸北周到是新闻晨报上海社区新媒体平台，覆盖芷江西、宝山路、天目西路、北站、共和新路街道。周到家族兄弟姐妹众多，覆盖上海中心城区及周边，聚焦上海市民生活的方方面面，为您生产原汁原味的社区新闻，向您提供权威的政策咨询，实用的社区生活资讯。投稿、相亲、表扬、爆料、活动报名、免费门票……我们一样不少。

南京西路的事，我们帮你想周到！



扫码关注老闸北周到



扫码关注上海社区发布