



扫描二维码
关注“上海社区发布”



扫描二维码
关注“芷江新视野”

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



芷江西路街道党工委 联合出版

立足岗位展才华 技能过硬服务佳

芷江西路街道举行住宅小区物业管理行业服务技能大比拼活动

数据显示,街道辖区内共有住宅小区管理项目74个,总建筑面积约2408571.25平方米,其中商品房小区32个,建筑面积1656651.48平方米;售后房小区42个,建筑面积751919.77平方米。近年来,为贯彻落实区委、区政府《关于开展“美丽家园”建设的实施意见》,进一步提升芷江西路街道辖区物业管理行业服务管理水平,提高小区居民满意度,打造宜居环境,构建和谐社会,按照静安区总工会和芷江西路街道党工委、办事处的部署要求,街道房办、总工会联合举办了住宅物业服务技能大比拼活动。10月10日,芷江西路街道住宅小区物业管理行业服务技能大比拼活动在火车头体育场举行,街道辖区内的万锦城队、北美公寓队、长城苑队等13支队伍的近205名辖区物业服务企业职工报名参加了比赛。



芷江西路街道党工委副书记、办事处主任马士威致辞



启动仪式现场

静安区总工会党组书记、副主席郑志勇,芷江西路街道党工委副书记、办事处主任马士威,静安区绿化市容局副局长尤文坚,芷江西路街道党工委副书记、总工会主席李斌,街道办事处副主任胡晓虹以及街道18个居民区的书记、主任和业委会负责人观摩了比赛。

据了解,此为芷江西路街道开展的第二届住宅物业服务技能大比拼活动,通过开展住宅物业服务优质服务劳动竞赛的形式,大力弘扬劳模精神、劳动精神,着力强化城市精细化管理,团结动员物业管理项目的广大职工立足岗位、努力工作,不断提升辖区内住宅小区管理服务水平,积极打造和谐社区建设,为全力建设安全有序干净的美丽芷江作出应有贡献。

随着静安区总工会党组书记、副主席郑志勇,芷江西路街道党工委副书记、办事处主任马士威,静安区绿化市容局副局长尤文坚,芷江西路街道党工委副书记、总工会主席李斌,街道办事处副主任胡晓虹一起上台开启启动球,服务技能比赛正式开赛。

本次比赛共设置了消防安全、水电工维

修、保洁岗位、物业知识竞赛4大项11个小项,均为住宅物业服务项目。竞赛的内容较之往年更为丰富,不但融合了时下社区生态特色“垃圾分类”,同时也将服务素养列为测评重点,将12345市民热线中针对物业的主要投诉内容与社区“三防”教育普及等各类社区热点均在本次活动中体现,而参赛选手们也通过优异的展演展示了极高的现代物业服务的素养。最终比赛共评选出电路维修、消防安全等六个单项和团体一、二、三等奖。

街道党工委副书记、办事处主任马士威表示,本次比赛重在练“兵”,只有练好“兵”,才能更好地为居民服务,保一方小区平安。同时,街道将本次团体比赛成绩作为街道本年度小区物业达标考核及在本辖区内进行物业招投标资格的重要参考指标。

此次服务技能大比拼活动恰逢中华人民共和国成立70周年国庆刚过,竞赛活动也将爱国主义精神融入活动中,全体队员和裁判托举巨大的五星红旗、高唱《我和我的祖国》,在启动仪式上开展了一次别开生面的快闪活动,嘹亮的歌声响彻体育场上空,彰显了炎黄子孙浓浓的爱国之情。

(芷江西路街道)



保安列队操



活动现场

消防技能获奖代表

第一名	北方物业(商品队)
第二名	北方物业(售后队)
第三名	虹叶物业



消防安全竞赛现场

保洁技能获奖代表

第一名	吉兴物业(商品队)
第二名	志昕物业
第三名	吉兴物业(售后队)



保洁技能竞赛现场

团体竞赛获奖代表

一等奖	北方物业
二等奖	吉兴物业(商品队) 志昕物业
三等奖	丽港物业 吉兴物业(售后队) 华欣物业 中海物业
优秀奖	沙田物业 爱仁物业 静安置业 虹叶物业 久兴物业 宏祥物业

导读

城市底片

家在静安区 241、242 街坊

>>>P03

人物

广纳百姓之言
力谏睿智之策

>>>P04

身边

社区自治从娃娃抓起

>>>P05

文化

住新居 把梦圆

>>>P08