

和谐的居民区,必然有一个好的生活环境。在张庙街道的各个居民区里,丰富多彩、形式多样且充满温情的人文活动,为居民营造了一个个美好的生活空间。在那里,居民间的关系变得越来越和谐,大家亲如一家人,欢声笑语传遍居民区,处处是溢满幸福的笑脸。

对违建说“不”

为全面落实《上海市住宅物业管理消防安全管理办法》,及时消除居民住宅楼道各类消防安全隐患,保证小区居民住宅楼道畅通,最大限度确保小区各业主生命财产安全,预防和遏制火灾事故的发生,张庙街道安委办牵头组织宝山消防救援支队、泗塘新村派出所、张庙城管中队、城运中心、平安办等于10月14日,对泗塘三村违建住户开展联合整治行动。

街道对于本次拆违行动高度重视,街道政法专职干部吴海峰同志亲临现场,并在拆违行动前做了动员讲话。随着一声令下,本次拆违行动于早上九点正式启动,行动小组

兵分两路,开展拆违执法工作。本次拆违行动前,泗塘三村居委会已经做了大量宣传告知工作,绝大多数居民在拆违行动中均能自觉配合清除违建和自行清理楼道堆物,对少数存在抵触情绪的居民进行了政策宣讲,对暂不在家的住户,由居委会进行了电话告知。本次拆违行动全程进行了现场拍摄取证,整个拆违行动在各方的协调运作下,得到有序推进。拆违行动于下午四点圆满结束,共涉及住户15户,拆除违建大门3扇、违建各类橱柜12组,处理楼道堆物及各类垃圾3卡车。

此次联合整治行动有力打击了私搭乱建违法行为,不但有利于提



升城乡人居环境,而且对违建歪风形成了有效的打击和震慑。下一步,



街道将继续强力推进拆除违建工作,加大拆除、打击力度,积极宣传

整治成果,加大执法巡查力度,及时发现并纠正新发生的违建。

【防】

呼玛一村 关注消防 生命至上

为进一步加强辖区居民消防安全意识,提高小区居民对突发事件的应急应变能力,营造安全、稳定、和谐的社区环境。11月9日,呼玛一村微型消防站、新寓物业、呼玛一村业委会、呼玛一村二居委、三居委开展了联勤联动消防演练活动。

第一部分,疏散演练。工作人员事先在呼玛一村168号2楼放下烟雾弹,早上10:00开点。楼内的居民在听到警鸣声后开始意识到发生火灾,随后,他们在物业工作人员和志愿者的引导下,手捂湿毛巾,井然有序、迅速地撤离到安全的避难场所。

第二部分,掌握消防知识。疏散演练结束后居民集中在花园空地,微型消防站的人员耐心为居民讲解火灾的预防、逃生自救技能和灭火器等消防器材使用的消防知识,指出居民在演练过程中应该注



意的事项和错误之处,使居民更进一步了解消防知识。最后,消防人员演示了如何使用灭火器并邀请居民参与,手把手教授。

本次演练得到居民的好评,大家纷纷表示通过这种亲自参加、亲身体会、动手操作等把理论和实践相结合的培训方法既使人易于接受、又印象深刻,使大家对消防安

全知识和消防工作的重要性有了进一步的理解。

通过此次演练,社区居民学会了如何在火灾发生的第一时间能够采取正确的安全地撤离、疏散、扑火,提高了居民的防火意识,增强了火灾预防以及应变能力,为有效防范和减低火灾发生率起了积极的作用。

听! 你有所呼 我有所应

自今年9月底宝山社区通“人民信箱”功能上线以来,在张庙得到不少居民的一致好评,对老百姓来说他们身边的每一件琐碎小事、急难愁盼都“有求必应”、“有难必解”,面对新时代下,基层社区治理中交替涌现的新情况、新问题、新矛盾,不仅仅是简单一刀切的处理方式,张庙街道更加注重坚持民意和问题导向地服务群众、造福群众作为社区治理工作的出发点和落脚点。

近期,在泗塘六村社区通“人民信箱”里收到一封居民的求助帖,住户龚先生称:1楼出租房内的租客将三辆电瓶车停放在一楼楼道公共位置内充电,不但影响居民的正常出行,还有可能引发火灾安全隐患,希望有关部门能够妥善处理。第二天,居民区书记在巡查中看到“人民信箱”问题求助后,高度重视立刻带队和几位居委干部前往现场查看,发现实际情况与龚先生所反映的情况相差无几,工作人员及时劝导租客到小区内指定的电动车安全充电屋或充电桩处充电。

据了解,居委干部在处理楼道内电瓶车停放、充电问题的同时还发现了其他问题,租户的窗口下停放了堆满杂物的废弃三轮

车,与整洁宽敞的小区产生强烈的对比,还影响附近的居民停放非机动车辆。众人拾柴火焰高,居委集合多元力量由居委干部、党员志愿者、社区通铁粉等组建的临时小分队将三轮车及附近环境整治清理,为原本老旧小区就紧张的停车位留出宝贵的空位。

龚先生在“社区通”上反映的问题在15小时内得到响应,48小时内问题得到了解决,如此高效的处理、贴心的服务无疑对于社区工作有高度责任感的居民区书记,居委工作好不好,社区居民说了算,龚先生在“社区通”上更是发出了表扬信,感谢之情溢于言表,还表示愿意参加社区的志愿者活动,投身社区为社区做贡献。

民之所望,政之所向。宝山“社区通”新开通的“人民信箱”版块,将社情民意收集后,力求达到发现问题全天候、处置问题不过周,并且新增的居民评星功能也倒逼居委提升服务质量,同时线上平台的高度透明度,也有效杜绝了糊弄群众、承诺式办理等问题,及时发现解决表象背后的根源问题,进一步提升了社区服务质量。

【法】

泗塘三村、通河一村 普及《民法典》 护航新生活

近期,张庙司法所邀请了上海华公达律师事务所胡清敏、谈梁华律师分别到泗塘三村、通河一村居民区开展了《民法典》宣传讲座。

胡清敏律师、谈梁华律师用通俗易懂的语言,向居民介绍了《民法典》的诞生经过、主要内容以及

颁布实施的重大意义,并结合日常生活中经常发生的典型案例,对《民法典》中离婚冷静期、高空坠物损害赔偿、小区物业广告收益、继承等与居民息息相关的条文进行了重点解读,并对居民提出的法律问题予以解答。

此次活动,提高了居民运用

《民法典》维护自身合法权益、化解矛盾纠纷的能力,引导广大居民认识到《民法典》既是保护合法权益的典,也是全体社会成员都必须遵守的规范准则,带头尊崇民法典、敬畏民法典,形成自觉守法、学法、用法的意识,有效提升社区居民自治水平。

纠错有奖 欢迎大家来做“啄木鸟”

如果您在阅读本月《社区晨报》时发现任何差错,可关注微信公众号“上海社区发布”并于后台留言,将您发现的问题发送给我们(注明报纸名称、所在版面、文章名称、差错细节,本期截止日期为12月1日)。本月纠错质量最高的一位读者,将成为最佳“啄木鸟”,并获得100元的现金奖励;本月纠错质量相对较高的另外十位读者,则将成为优秀“啄木鸟”,并获得纪念品一份。

2020年10月优秀“啄木鸟”:张德胜、严志明、肖煥树、顾志斌、曹酉虹、秦雅德、李群、赵水生、路永敏、万燮棋

2020年10月最佳“啄木鸟”:陈金生



扫描二维码关注
“上海社区发布”

