



来自叙利亚的 8.7 公斤黄金？你敢收吗？

“忘年交的美国大兵遇到困难需要你帮助”“退役军人账户出现问题请你有偿解冻”“联合国外交官为促进国际友谊要给你寄一大笔钱”，这样的诈骗话术你遇到过么？你能抵住诱惑，第一时间拨打 110 报警么？近年来，为了保护群众财产安全，本市宝山警方依靠入户宣传、反诈圈群等途径不断加大防范电信网络诈骗的宣传力度，在提高辖区居民对于电信网络诈骗辨识能力和防范意识的同时，也让圈群成为民警的“千里眼”和“顺风耳”。近日，宝山公安分局通河新村派出所民警就通过反诈微信群成功劝阻了一起电信网络诈骗案件。

原来，通河新村派出所辖区某美容美发店的员工通过反诈微

信群向社区民警邵伟忠反映，顾客刘阿姨可能被骗了。得知消息后，通河新村派出所值班民警魏彧鹤立即赶往现场了解事情经过，原来刘阿姨告诉店员她最近要收到一个来自叙利亚的 8.7 公斤黄金的包裹，员工告诉她肯定是骗子，她也不听劝。“这是典型的诈骗手法啊，下一步肯定是让刘阿姨汇款了。”魏警官迅速驱车前往刘阿姨住处。所幸刘阿姨还没有汇款。

经了解，刘阿姨在今年 4 月中旬通过某交友平台结识了一名自称是英国军医的男子，并互相添加了微信。每日的嘘寒问暖、甜言蜜语感动了刘阿姨，双方甚至聊到了等“英国军医”退休后来沪与刘阿姨共度晚年的话题。4 月 27 日，“英国军医”突然告诉刘阿

姨，他因为在叙利亚表现出色，获得了叙利亚政府给予的 8.7 公斤价值 250 万美元的黄金作为奖励，并且他的退休也已经被批准，准备来中国与刘阿姨一起居住，同时希望刘阿姨可以代为保管这些黄金，还将货物发出的快递单发送给了刘阿姨。

为确保刘阿姨不会上当，在得到其同意后，魏警官翻阅了她与“英国军医”的聊天记录，结果发现刘阿姨没有汇款的原因只是因为对方还没有提及汇款一事。为避免刘阿姨再次上当受骗，魏警官向刘阿姨讲述了多个类似的诈骗案件，以及被害人的被骗经过，通过魏警官的细心交流和耐心劝诫，终于取得了刘阿姨的信任，删除了对方好友。



党旗颂

呼玛二村 陈根荣

一百年，
漫，人生路，
历史一瞬间。
从南湖的航船，
划出了历史的新航线；
到秋收起义，
那金色的镰刀，
劈出第一道闪电；
从井冈山会师，
开始阶级决战；
到星星之火，
奠定了燎原的信念。

一百年，
从南昌起义的枪声，
拉开了武装斗争的帷幕；
到万里长征，
写出了埋葬旧世界的宣言；
从延安窑洞的灯光，
透出了中国的希望；
到抗日战争，
那浴血奋战的十四年；

从辽沈、平津、淮海，
到百万雄师下江南，
解放全中国的胜利。

一百年，
那是多么的悲壮，
多么慷慨的血与火的考验；
九百六十万平方公里的土地，
哪一寸没有，
英烈的鲜血染遍；
新中国的诞生，
哪一处没有，
英烈的英魂铺垫！

为有牺牲多壮志，
敢叫日月换新天。
于是，拿着镰刀的手，
拿铁锤的手，
共同撑起了这一杆，
金灿灿的党旗！
如横空出世，
似一柱擎天，

于是，古老的中国，
有了自己的战旗，
如黑暗中的闪电，
似阴霾里的晨曦，
击碎了千年的枷锁，
照亮了中华大地，
终于迎来了，
天安门那鲜红的国旗！

此刻，
如果你站在英雄纪念碑前，
面对那庄严的党旗，
你就一定会看见，
无数先烈慷慨从容；
你就一定会听见，
铿锵激昂的《共产党宣言》；
你就一定会感受到，
万里长江的涛涛激流，
黄河古道的滚滚狼烟；
而面对这一切，你思索过吗？
今朝幸福生活来之不易，
明朝还能继续赢得胜利！

犹记入党时

呼玛三村二居委 陈少华

1986年在我的记忆中是一个不寻常的年份。那年，正值 27 岁的年轻人，在经历了上山下乡运动最后一波插队、参加了文革后的第一届高考、选择了人民教师的光荣职业后，时值农历虎年的我又初为人父，收获了一位貌美如花的小虎妞。也就在那年，我加入到了这一工人阶级先锋队组织，可谓“双喜”临门。

踏进小学课堂没几年的我，已经在宝山县杨行中心小学教导主任岗位上小有成就了。一心只想着和同事们一起转变学校落后面貌的我。终于有一天，得到了一个人的约谈，一位年长的学校党支部书记。

我依然清晰地记得，那是一个初春的夜晚，简陋的办公室里一老一少的一场对话让我至今记忆犹新。

“小陈啊，工作几年了？”老书记像是明知故问。

“五年了。”我不理解这位长者怎么会不知道我的教龄？继续答道：“时间好快哦，一眨眼已经五个年头了，好像还有许多教学

上的事没做好呢。”说完看了看老书记和蔼的脸庞。

“你还年轻，工作有你做的，不着急。”老书记点上一支烟，轻轻地吸了一口，“上星期我们支部发展了一名新党员，是一位很有作为的年轻人。审批会你也参加了，有没有需要向组织上说说真实想法？”

我听出了老书记话里的潜台词，沉默了一会儿后故意说道：“老书记，我明白你的意思，你是想让我向他学习吧。这没问题，我一定加倍努力，为咱们的学校多作点贡献。”

“还有呢？”老书记紧追着问：“有没有具体的设想和行动？”

“这……”我一时语塞。

老书记明白，眼前这位年轻人事业心很强，这几年业务上进步很快，是学校年轻一辈的佼佼者。可就是在对入党的认识上似乎存在着误区，今天是揭开这个误区的时候了。

“小陈啊，今天我是代表组织上跟你谈话，作为一名有志青年，光埋头苦干还不够，还要在政治上

有所追求。”老书记的语气有点沉重了。

我的心头似乎有了些触动，喃喃地说：“您说得对，过去我对入党的认识确实不足，总以为只要业务提高了，做人的道理明白了，就是我的追求。”我抬起头，神情庄重地说：“我不想做政治上的糊涂虫，我要成为党的人。明天我就向党组织递交申请报告。”

“明天？为什么要明天？”老书记又从兜里掏出一支烟。

“那就现在，说写就写。”

“这就对喽。”一缕烟雾袅袅地飘出窗外，此时的月亮也从云层中探出了大半个脸，似乎也在见证着一位年轻人笔端下那一行行热血沸腾的字迹……

经过了一年的组织考察，第二年的初春，在一个依旧简陋的教室里，我的入党审批会简朴而又庄严地进行着。同志们一句句严肃的话语，甚至尖锐的批评使我骤然清醒了许多。那一刻，我懂了——一名真正的中共党员就是要经历重重考验，直面群众的目光，才能向未来前进。

老楼加梯,可用公积金!



从 2020 年起，既有多层住宅加装电梯的居民就可以根据要求提取公积金，对目前有意向加梯的居民是一件利好的消息。你知道加装电梯提取公积金需要满足哪些条件吗？一次性能提取多少？可以用于加梯过程中的哪部分支出资金呢？

1、哪些人可以申请提取公积金用于加梯？

答：按照本市对既有多层住宅加装电梯相关规定加装电梯项目正式施工且已先行支付建设资金的业主（产权人或者公有住房承租人）本人及配偶可以申请提取住房公积金账户资金，不足时业主本人直系血亲可以申请提取住房公积金账户资金，用于加装电梯中个人支付的建设资金。

申请提取住房公积金的业主本人或配偶或本人直系血亲，以下简称“申请人”。

2、申请人应当同时符合哪些提取条件？

答：申请提取住房公积金支付既有多层住宅加装电梯中个人支付的建设资金的，应当同时符合以下提取条件：

- 1、既有多层住宅加装电梯项目已正式施工且业主已支付加装电梯建设资金；
- 2、申请人及配偶在本市无住房公积金贷款；
- 3、申请人无委托提取住房公积金归还住房贷款；
- 4、申请人无其他生效中的提取业务。

3、申请人需要准备哪些身份证明和关系证明材料原件？

答：1、本人办理的：提取申请人身份证件；提取申请人非业主本人时，还应当提供业主的身份证件以及关系证明材料；

2、委托办理的：（1）受托人是委托人配偶或直系血亲需提供委托人和受托人身份证件，户口簿或结婚证、公安机关出具的户籍证明等可以证明委托人和受托人关系材料，委托人出具的委托书；（2）受托人非委托人配偶或直系血亲的需提供委托人和受托人身份证件，经公证机关公证的委托书。

4、公积金提取原因证明需要准备哪些材料原件？

答：1、不动产权证（含原房地产权证）或者租用住房公积金凭证；

2、业主签订的加装电梯（费用分摊）协议以及电梯建设分摊费用的实际支付凭证或其他可

证明业主支付电梯建设费用的材料。

5、办理需要银行卡吗？

答：需要申请人本人名下的本市银行借记卡。（建议携带银行一类账户借记卡）

（本市借记卡的开户行应当是以下 18 家银行之一：建设银行上海市分行、工商银行上海市分行、中国银行上海市分行、农业银行上海市分行、招商银行上海市分行、交通银行上海市分行、浦东发展银行上海市分行、平安银行上海市分行、上海银行、上海农村商业银行、民生银行上海市分行、邮政储蓄银行上海市分行、中信银行上海市分行、光大银行上海市分行、兴业银行上海市分行、华夏银行上海市分行、广发银行上海市分行、北京银行上海市分行。）

6、办理流程是什么样的？

答：1、信息确认。房管部门将已正式施工的既有多层住宅加装电梯项目相关信息提供給市公积金中心。

2、提取申请。信息确认后，申请人可携带材料前往加装电梯的既有多层住宅所在地的上海市公积金管理中心区管理部办理一次性提取手续。

7、办理时限有多久？

答：手续齐全情况下，不超过 3 个工作日。

8、每年都可以申请提取加梯公积金吗？

答：申请人符合提取条件的，自该既有多层住宅加装电梯项目正式施工之日起，五年内可以提出一次性提取住房公积金申请。业主本人、配偶、直系血亲共同参与提取住房公积金的，应当一次性集中办理相关手续。

9、提取的额度有多少？

答：每户家庭提取总额不超过该户家庭分摊的电梯建设费用以及实际出资金额，且各申请人提取金额不超过个人住房公积金账户余额。

10、公积金账户余额不够怎么办？

答：符合提取条件的业主本人及配偶可以申请提取住房公积金内的存储余额，用于加装电梯中个人支付的建设资金。

业主本人及配偶住房公积金账户内存储余额不足时，业主本人直系血亲可以申请提取住房公积金账户内的存储余额。